

**UCHWAŁA NR 620/XXIII/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 6 lipca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących  
własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2100), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów, niestanowiących własność Skarbu Państwa, jako zgodnej z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

**§ 2.**

Opinia dotyczy działek nr ew. 12/1, 14/9, 14/19, 16/13, 16/14, 16/16, 16/17, 16/18, 16/33, 16/71, 17/1, 17/2, 17/3 położonych w obrębie **Kuleszówka**, gmina Piaseczno.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## Uzasadnienie

Teren leśny znajdujący się na działkach nr ew. 12/1, 14/9, 14/19, 16/13, 16/14, 16/16, 16/17, 16/18, 16/33, 16/71, 17/1, 17/2, 17/3, położonych w obrębie **Kuleszówka**, zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców – Warszawy.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1190/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r. mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gmin Piaseczno.

Polityka Przestrzenna gminy na przedmiotowym terenie leśnym przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na dz.ew. nr 17/1 zlokalizowane są ogródki działkowe. W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzonej decyzją Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu przedmiotowych terenów leśnych charakteru ochronnego, wydanej w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.