

**UCHWAŁA NR 1197/LXI/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności
nieruchomości, położonej przy ul. Bema w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr 27/11 o powierzchni 690 m², nr 27/15 o powierzchni 588 m² i nr 27/18 o powierzchni 60 m², położonej w obr. 38 m. Piaseczno przy ul. Bema, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/245903/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 27/11, nr 27/15 i nr 27/18 przeznaczone są pod tereny ulic publicznych - drogi lokalne - fragment ulicy Bema, na której zostały wybudowane miejsca postojowe, chodnik oraz jezdnia.

Pismem z dnia 02.03.2022 r. właściciel wystąpił z wnioskiem do Burmistrza o zapłatę za w/wym działki, wydzielone na potrzeby wybudowania poszerzenia ulicy Bema w Piasecznie.

Nabycie przez Gminę przedmiotowych działek nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną z właścicielem w oparciu o operat szacunkowy, określający ich wartość rynkową.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę działek nr 27/11, nr 27/15 i nr 27/18 i zrealizowanie wniosku właściciela.