

Piaseczno, dnia 7.12.2022 r.

### Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr <b>1/2 obręb 6 m. Piaseczno, o pow. 0,7174 ha</b> , uregulowana w księdze wieczystej nr <b>KW WA11/00006 309/8</b>	500 m <sup>2</sup>	Działka położona w Piasecznie przy zbiegu ul. Energetycznej i ul. Puławskiej.	<b>1 KD-GP(k)pp</b> - pod teren ulic głównych ruchu przyspieszonego, drogi krajowe, drogi przeznaczone pod inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Teren wynajęty zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni – 470 m <sup>2</sup> oraz grunt o pow. 30 m <sup>2</sup> pod pylon reklamowy, na którym zamieszczone są tablice reklamowe o pow. 259,55 m <sup>2</sup>	<b>Nieoznaczony</b>	<b>teren zieleni</b> 4,00 zł/m <sup>2</sup> netto + VAT <b>pod reklamę</b> 221,65 zł/m <sup>2</sup> netto + VAT <b>powierzchnia tablic reklamowych</b> 598,30 zł/m <sup>2</sup> netto + VAT	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku.  Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 7.12.2022 r.

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr. inż. Robert Widz