

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej nr 24/2, obr. 57, m. Piaseczno położonej przy ul. Świętojańskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia **01.04.2023 r.** części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **24/2, obr 57**, miasto Piaseczno, o pow. ok. 88 m², położonej przy ul. Świętojańskiej, na rzecz dotychczasowych użytkowników, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Lukowska-Utręba

[Podpis]
Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 24/2 obr. 57, m. Piaseczno, położona przy ul. Świętojańskiej, użytkowana jest na podstawie umowy najmu, która obowiązywała do dnia 31.03.2023 r. z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr 162/VIII/2007 Rady Miejskiej w Piasecznie, przedmiotowy teren przeznaczony jest pod teren usług, oznaczony symbolem 2U.

W związku z powyższym proponuję wynająć w/w działkę, w trybie bezprzetargowym na okres nieoznaczony, z mocą obowiązywania **od dnia 01.04.2022 r.**, jako kontynuację poprzedniej umowy.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

