

**UCHWAŁA NR 1299/LXVII/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r. (Dz .Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.)
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023 poz. 40), oraz art. 14 ust.1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. (Dz .Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.) zmienionej uchwałą Nr 106/VI/2019 z dnia 25 lutego 2019 r.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczyć będzie dopuszczenia funkcji terenów infrastruktury technicznej służącej zaopatrzeniu w wodę (IW) w granicach terenów urbanistycznych oznaczonych w obowiązującym mpzp symbolami **2U/MW, 5UC, 1P-S, 1S.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r.(Dz .Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.) w granicach terenów urbanistycznych oznaczonych w obowiązującym mpzp symbolami 2U/MW, 4KD-L, 5UC, 1P-S, 1S. Potrzeba zamiany obowiązującego planu wynika z zaplanowanych inwestycji piaseczyńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w postaci budowy infrastruktury technicznej służącej zaopatrzeniu w wodę. W granicach ww. obszarów należy zatem dopuścić taką możliwość przez dodanie stosownych zapisów do mpzp. Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. 2022 poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru określonego w § 1 uchwały, co rozpoczyna procedurę planistyczną prowadzoną w oparciu art. 17 ww. ustawy.