

Piaseczno, dnia 29.03.2023

## Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz.344) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość będącą własnością Gminy Piaseczno przeznaczoną do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej (netto)	Termin wnoszenia opłat
Działki nr 353/5 obr. 24, o łącznej pow. 189 m <sup>2</sup> uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/0024 0963/4	189 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Piasecznie przy zbiegu ul. Przesmyckiego i ul. Zielonej, stanowi teren zieleni	<b>1 MN.3</b> – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej. Teren wynajęty zostanie pod teren zieleni.	nieoznaczony	<b>Teren zieleni</b> <b>4,00 zł/m<sup>2</sup></b> <b>+ VAT</b>	Czynsz za 2023 r płatny jednorazowo w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, czynsz za lata następne płatny do dnia 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 29.03.2023

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr. inż. Robert Widz