

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r. (Dz .Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską.**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.), oraz art. 14 ust.1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. (Dz .Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.) zmienionej uchwałą Nr 106/VI/2019 z dnia 25 lutego 2019 r.
2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczyć będzie dopuszczenia funkcji terenów infrastruktury technicznej służącej zaopatrzeniu w wodę (IW) w granicach terenów urbanistycznych oznaczonych w obowiązującym mpzp symbolami **2U/MW, 5UC, 1P-S, 1S**.
3. Granice przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego przedstawione zostały na załączniku graficznym do uchwały.
4. Traci moc uchwała Nr 1299/LXVII/2023 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Magdalena Żukowska-Otręba*

Radca Prawny  
WA/4499

## UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010 r.) w granicach terenów urbanistycznych oznaczonych w obowiązującym mpzp symbolami 2U/MW, 4KD-L, 5UC, 1P-S, 1S. Potrzeba zamiany obowiązującego planu wynika z zaplanowanych inwestycji piaseczyńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w postaci budowy infrastruktury technicznej służącej zaopatrzeniu w wodę. W granicach ww. obszarów należy zatem dopuścić taką możliwość przez dodanie stosownych zapisów do mpzp. Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. 2022 poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru określonego w § 1 uchwały, co rozpoczyna procedurę planistyczną prowadzoną w oparciu art. 17 ww. ustawy.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Robert Widz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

GŁÓWNY SPECJALISTA

*Chry - Plask*  
dr inż. Dorota Krug-Płoska

Id: 468D8780-9BF5-4B20-B991-54F0565BCBFC. Projekt

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Atlia*

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Piasecznie  
 z dnia ..... 2023

