

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie skargi W.K. na niezasadne zajęcie części działki stanowiącej jego własność pod inwestycję gminną „Poprawa bezpieczeństwa na drogach wokół Szkoły Podstawowej w Złotokłosie.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 w związku z art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu skargi Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Uznaje się za niezasadną skargę W.K. na zajęcie części działki stanowiącej jego własność pod inwestycję gminną „Poprawa bezpieczeństwa na drogach wokół Szkoły Podstawowej w Złotokłosie.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Piasecznie.

§ 3.

Uchwałą wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wagdalena Żukowska-Otręba

Radca Prawny
WA/4499

Uzasadnienie

Skarżący kwestionuje zasadność realizacji inwestycji pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa na drogach wokół Szkoły Podstawowej w Złotokłosie” zakładającej wykonanie wzdłuż ul. Grottgera i innych, bezpiecznej komunikacji rowerowej i pieszej ułatwiającej dotarcie dzieciom do szkoły a ulice Traugutta, Grójecka, Wiosenna i Runowska staną się drogami jednokierunkowymi stanowiącymi dojazd do szkoły. Realizacja zarówno tej inwestycji, jak i kilku innych (SP Nr 1, SP Jazgarzew i SP Gołków), ma na celu zapewnienie bezpiecznego przemieszczania się dzieci do placówek oświatowych. Cel jest oczywisty i nie budzący wątpliwości. Drugim założeniem inwestycji było uporządkowanie istniejącego układu drogowego i zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników ruchu. W związku z powyższym konieczne było dostosowanie jezdni i układu geometrycznego skrzyżowań do obowiązujących przepisów. Przyjęto na etapie projektowania rozwiązanie kompromisowe, polegające na zastosowaniu najmniejszych dopuszczalnych parametrów technicznych infrastruktury drogowej, w celu uniknięcia zbyt dużej ingerencji w działki przyległe do ulic i skrzyżowań, a tym samym uniknięcia sytuacji konfliktowych z właścicielami tych działek. Mimo takiego założenia konieczne było przejście części działki nr ewid. 306/8 położonej przy skrzyżowaniu ul. Grottgera z ul. Grójecką należącej do skarżącego. Przejęto na ten cel róg działki o powierzchni 107 m². Całkowita powierzchnia nieruchomości uległa zmniejszeniu z pierwotnych 1.993 m² do 1.886 m². Projekt zakłada rozbiórkę istniejącego ogrodzenia, ale uwzględniona jest konieczność jego odtworzenia w nowej linii a ponadto właścicielowi przysługuje odszkodowanie w wysokości ustalonej przez rzeczoznawcę.

Biorąc pod uwagę bardzo ważne względy społeczne (bezpieczeństwo dzieci i innych uczestników ruchu), oraz fakt niezbywalnego prawa właściciela działki do uzyskania odszkodowania, skargę należy uznać za niezasadną.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr Hanna Kułakowska-Michalak
I Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

GŁÓWNY SPECJALISTA
KONTROLI WEWNĘTRZNEJ

mgr Bogdan Tomaszczuk