

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasów**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 672 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów, o których mowa w § 2, jako zgodne z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

**§ 2.**

Opinia dotyczy lasów położonych na działkach w obrębie ewidencyjnym Baszkówka o nr ewidencyjnych 43/5, 43/6, 43/18, 43/19, 43/22, 43/27, 43/28, 43/31, 46/17, 47/7, 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/6, 51/7, 63/1, 64/1, 66.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

*Teresa Piekarczyk*

### Uzasadnienie

Tereny leśne znajdujące się na działkach położonych w obrębie Baszkówka, o nr ew. wymienionych w uchwale, zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach posiadają status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców – Warszawy.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 913/XLVI/2021 z dnia 24 listopada 2021 r., mającą na celu sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gmin Piaseczno.

Polityka Przestrzenna gminy na przedmiotowych terenach leśnych przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a także układu komunikacyjnego. W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno w procedurze sporządzania planu miejscowego będzie wnioskować do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Wskazane jest, aby wniosek ten był poprzedzony decyzją Starosty Piaseczyńskiego o pozbawieniu przedmiotowych terenów leśnych charakteru ochronnego, wydaną w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. Robert Wład*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

GLÓWNY SPECJALISTA

*mgr inż. Arleta Waiczak*

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia*