

**UCHWAŁA NR 502/XIX/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 marca 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Julianów w gminie Piaseczno przyjętego uchwałą nr 1030/XXXVI/2013  
Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 3 lipca 2013 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2, art. 15 ust. 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów w gminie Piaseczno przyjętego uchwałą nr 1030/XXXVI/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 3 lipca 2013 r. oznaczonego na załączniku literami ABCA. Plan miejscowy obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów w gminie Piaseczno przyjętego uchwałą nr 1030/XXXVI/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 3 lipca 2013 r.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2, art. 15 ust. 2, art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów w gminie Piaseczno przyjętego uchwałą nr 1030/XXXVI/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 3 lipca 2013 r.

W związku ze złożoną skargą w trybie art. 101 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym( tj. Dz. U. 2015 poz. 1515 ze zm.), każdy czyj interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone uchwałą podjętą przez organ gminy w sprawie zakresu administracji publicznej wzywa gminę do usunięcia naruszenia.

Przystąpienie jest spowodowane naruszeniem art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez nie uzgodnienie przekazanej Radzie Miejskiej w Piasecznie projektu planu z Zarządem Powiatu Piaseczyńskiego w zakresie odpowiednich zadań samorządowych, informujemy, że plan sporządzony został zgodnie z art. 17 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Prace nad jego sporządzeniem podjęto po dokonaniu wymaganych analiz wynikających z art. 14 ust. 5 ww. ustawy i podjęciu przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W procedurze planistycznej uzyskano do projektu planu opinie i uzgodnienia. W tym pozytywne uzgodnienie z Zarządem Starostwa Powiatowego w Piasecznie Postanowienie Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego znak ARB-0722.47.2012.JW z dnia 06.06.2012r. dla wersji projektu planu nie zawierającej treści informacyjnych dotyczących kategorii dróg, które wprowadzono do projektu planu przedłożonego Radzie Miejskiej do uchwalenia.

Zmiana dotyczy części tekstowej oraz załącznika graficznego.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 ww. ustawy.

