

Nazwa opracowania: **Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno**

Adres obiektu budowlanego: woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno

Nazwa i adres inwestora: **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

Jednostka projektowa: **CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt**
ul. Kniaziewicza 15/9, 05-500 Piaseczno
mob. +48 692 429 320, e-mail: coda.kopyt@gmail.com

Stadium opracowania: **KONCEPCJA**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Daniel Kopyt	MAZ/0522/PBD/19	12.2022	



Piaseczno

Egz. nr.....

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że **Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno** jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Projektant

mgr inż. Daniel Kopyt
MAZ/0522/PBD/19

Spis treści:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1. WSTĘP.....	6
1.1 Przedmiot opracowania.....	6
1.2 Podstawa opracowania.....	6
1.3 Cel i zakres opracowania.....	6
1.4 Podstawy prawne.....	6
1.5 Materiały wyjściowe.....	7
2. STAN ISTNIEJĄCY.....	7
2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu.....	7
2.2 Istniejący układ drogowy.....	8
3. ANALIZA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	8
4. ANALIZA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO.....	9
5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	9
5.1 Informacje ogólne.....	9
5.2 Podstawowe parametry techniczne.....	9
5.3 Trasa w planie.....	10
5.4 Trasa w przekroju podłużnym.....	12
5.5 Konstrukcja nawierzchni.....	12
5.6 Urządzenia bezpieczeństwa ruchu.....	13
5.7 Projektowany system odwodnienia.....	13
5.8 Oświetlenie drogi.....	14
5.9 Kanał technologiczny.....	14
5.10 Zieleń.....	14
5.11 Ogrodzenia.....	35
6. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....	35
7. WYKAZ DZIAŁEK PRZEWIDZIANYCH DO PRZEJĘCIA.....	35
8. WSTĘPNE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI.....	36
9. PODSUMOWANIE I WNIOSKI.....	37
10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	39
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	52

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. WSTEP

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest **Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno.**

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą wykonania opracowania jest Umowa nr: MT.18.2022 z dnia 06.09.2022 roku, pomiędzy gminą Piaseczno a jednostką projektową CODA Pracownia Projektowa Daniel Kopyt.

1.3 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest określenie możliwości budowy drogi gminnej łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, biegnącej wzdłuż terenów kolejowych linii kolejowej nr 8 Warszawa – Radom w nawiązaniu do opracowywanego aktualnie projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Koncepcja ma za zadanie określić:

- parametry pasa drogowego
- ustalenie przekroju normalnego drogi
- powiązania z istniejącą i projektowaną siecią dróg publicznych
- lokalizację ciągów pieszych, rowerowych i pieszo rowerowych
- sposób odwodnienia drogi
- kolizje z infrastrukturą podziemną i naziemną
- wstępne podziały działek i powierzchnię gruntu do przejścia pod projektowany pas drogowy
- wstępne określenie kosztów związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji

Niniejsze opracowanie będzie również stanowić podstawę do szczegółowego opracowania rozwiązań technicznych na etapie projektu budowlanego i wykonawczego.

1.4 Podstawy prawne

Na obecnym etapie projektowania, tj. koncepcji, podstawowymi dokumentami prawnymi, będącymi podstawą opracowania są:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz.U. 2022, poz. 176 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz.U. 2021, poz. 1376 ze zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2021, poz. 2351 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. *w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz.U. 2022, poz. 1518),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach* (Dz.U. nr 220 poz. 2181 i 2182 ze zm.),

- Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego do spraw transportu,
- Inne dokumenty związane, rozporządzenia, normatywy.

1.5 Materiały wyjściowe

1.5.1 Dotychczasowe opracowania

- *Koncepcja dla drogi łączącej ul. Kościuszki w Piasecznie z Al. 3 Maja w Piasecznie; REM PROJEKT 04.2021*
- *Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 0035, 0036, i 0037 w rejonie terenów kolejowych linii kolejowej nr 8 Warszawa - Radom*

1.5.2 Istotne uchwały, porozumienia i programy

- *UCHWAŁA NR 613/LI/98 RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie Planu Miejsowego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piaseczno w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza.*
- *UCHWAŁA NR 1099/LIII/2002 RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza.*

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu

Obszar objęty opracowaniem stanowi pas terenu zlokalizowany po zachodniej stronie linii kolejowej nr 8 Warszawa – Radom, pomiędzy ulicami: Orężną i Sienkiewicza w Piasecznie. Projektowana droga jest po części zlokalizowana na terenie kolejowym.

Początek opracowania przyjęto na projektowanym skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 2850W – ul. Orężną. Na pierwszych 70m droga przebiega po działkach, na których obecnie zlokalizowana jest zabudowa – hotel pracowniczy oraz dom jednorodzinny. Po zachodniej stronie drogi znajduje się obiekt usługowy. Na odcinku od km 0+070 do km ok. 0+260 tereny po których przebiega droga stanowią po części: pas drogowy ul. Broniewskiego, tereny zagospodarowane przez usługi oraz istniejące zadrzewienia.

Na odcinku od ok. km 0+260 do ok. 0+530, gdzie projektuje się skrzyżowanie z ul. Leona Wyczółkowskiego, droga w całości zlokalizowana jest na terenie kolejowym. Większość terenu kolejowego zajęta przez projektowaną drogę stanowi dziko rosnąca zieleń formie zagajników o różnej gęstości. W odległości ok. 30m od projektowanej drogi po stronie wschodniej biegną równolegle do niej tory bocznic zabytkowej kolejki wąskotorowej Piaseczno – Tarczyn – Grójec, obecnie nie wykorzystywane. W km 0+460 w bezpośrednim sąsiedztwie po wschodniej stronie znajduje się budynek wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego o nazwie DWORZEC – STACJA PIASECZNO PRZEŁADUNKOWA. Obecnie jest budynkiem mieszkalnym. Po stronie zachodniej zlokalizowana jest zabudowa, którą w większości stanowią

domy jednorodzinne przy ulicach: Broniewskiego, Heleny Modrzejewskiej, Kazimierza Przerwy Tetmajera i Leona Wyczółkowskiego.

Na odcinku od ok. km 0+530 do km ok 0+850 droga zlokalizowana jest po części na terenie kolejowym, a częściowo na działkach prywatnych. Na działce pomiędzy ul. Kasprowicza a ul. Chełmońskiego znajduje się dom jednorodzinny nie będący w kolizji z drogą. Część działki planowanej do przejścia pod drogę stanowi dziko rosnąca zieleń. W km 0+610 znajduje się budynek stacji transformatorowej ominięty przez drogę a w km 0+630 budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki. Po drugiej stronie drogi w odległości ok. 5,5m od projektowanej ulicy przebiega równolegle skrajny tor bocznic kolejowych kolejki wąskotorowej. Pomiedzy ulicami Chełmońskiego i Reja na terenie zajęтым przez drogę znajduje się na trzech działkach zabudowa jednorodzinna. Po wschodniej stronie projektowanej drogi znajduje się dojście do stacji PKP Piaseczno oraz jezdnia z płyt ażurowych łącząca ulicę Reja i Chełmońskiego umożliwiająca dojazd do parkingu zlokalizowanego przy torze bocznic kolejki wąskotorowej.

Ostatnie 70m projektowanej drogi zlokalizowane jest na terenie kolejowym. W miejscu zajęтым przez drogę znajduje się stacja paliw LPG i rozjazdy kolejki wąskotorowej. Występują pojedynczo rosnące drzewa. Opracowanie kończy się na projektowanym skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza, która jest drogą powiatową.

Na całej długości projektowanej drogi przy zbliżeniach do obszarów zabudowanych zlokalizowane są sieci infrastruktury technicznej będące w kolizji z drogą. Opis istniejących sieci oraz występujących kolizji przedstawiono w p. 7 niniejszego opracowania.

2.2 Istniejący układ drogowy

Na analizowanym obszarze głównymi drogami łączącymi Piaseczno z sąsiadującymi miejscowościami są drogi powiatowe: ul. Orężna i ul. Sienkiewicza. Połączenie między nimi realizowane jest obecnie poprzez ul. Danuty Siedzikówny „Inki” i ul. Pomorską. Ul. Danuty Siedzikówny „Inki” ma charakter osiedlowy. Stanowi głównie dojazd do nieruchomości. Jej szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 8,0 – 12,0m. Ulica nie posiada infrastruktury rowerowej, a na części długości pieszej. Ul. Pomorska jest drogą klasy L. Na analizowanym odcinku posiada chodnik i ścieżkę rowerową.

Układ uzupełniają drogi dojazdowe: ul. Broniewskiego, ul. Modrzejewskiej, ul. Wyczółkowskiego, ul. Chełmońskiego, ul. Przerwy Tetmajera, ul. Baczyńskiego, ul. Kasprowicza, ul. Reja, ul. Nikifora i ul. Reymonta.

3. ANALIZA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na obszarze będącym przedmiotem opracowania obowiązują plany zagospodarowania przestrzennego wymienione w p. 1.5.2. Nie przewidują one korytarza dla projektowanej drogi gminnej. W sąsiedztwie terenu kolejowego na odcinku od ul. Orężnej do ul. Modrzejewskiej plan przewiduje tereny usług z towarzyszącym mieszkalnictwem, a na dalszym odcinku mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne z towarzyszącymi usługami. Plan nie określa zagospodarowania terenów kolejowych.

Obecnie dla przedmiotowego obszaru opracowywany jest projekt planu zagospodarowania

przestrzennego. Projekt planu zasadniczo nie zmienia funkcji terenów przyległych do terenu kolejowego. Przewiduje natomiast korytarz dla drogi klasy Z łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza, która przebiegać będzie w dostosowaniu do granicy terenu kolejowego. Planowana szerokość korytarza wynosi 20m i poza jezdnią przewiduje lokalizację infrastruktury rowerowej i pieszej. W związku z tym w jego granicach znajdzie się część terenu kolejowego oraz obecnych terenów mieszkalnictwa i usług. Projekt planu przewiduje zagospodarowanie części terenu kolejowego pod zieleń publiczną oraz usługi kultury (Muzeum Kolejki Piaseczyńskiej). W miejscach, w których istniejące ulice dochodzą do planowanej drogi gminnej przewiduje się place o funkcji terenów publicznych. Poza ul. Wyczółkowskiego nie przewiduje się powiązań istniejących ulic z projektowaną drogą poprzez skrzyżowania. Ma natomiast zostać zachowana ciągłość komunikacji rowerowej i pieszej. Pomiędzy ul. Reja a ul. Sienkiewicza w rejonie projektowanego skrzyżowania projekt planu przewiduje tereny usług z funkcją parkingu P+R, który ma być alternatywą dla istniejącego parkingu w rejonie kładki nad torami PKP.

4. ANALIZA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO

Planowana droga gminna będzie nową drogą. Poprzez odseparowanie ruchu rowerowego od samochodowego oraz budowę ciągów pieszych powinna przyczynić się do bezpieczeństwa ruchu na analizowanym obszarze. Na obszarze pomiędzy ul. Orężną a ul. Sienkiewicza większość ulic nie posiada infrastruktury rowerowej a po części pieszej. Ewentualne wprowadzenie strefy zamieszkania może nie być wystarczająco skuteczne przy minimalizacji potencjalnych kolizji w ruchu samochodowym, rowerowym i pieszym. Budowa nowego ciągu komunikacyjnego poprzez wykonanie drogi dla rowerów zachęci rowerzystów do korzystania z dogodnego połączenia pomiędzy ul. Orężną i Sienkiewicza, co wpłynie pozytywnie na bezpieczeństwo ruchu.

5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

5.1 Informacje ogólne

Projektuje się budowę drogi gminnej łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie. Obszar objęty opracowaniem stanowi pas terenu zlokalizowany po zachodniej stronie linii kolejowej nr 8 Warszawa – Radom, pomiędzy ulicami: Orężną i Sienkiewicza w Piasecznie. Przebieg projektowanej drogi został dostosowany do opracowywanego obecnie projektu planu zagospodarowania przestrzennego. Do projektowanej drogi gminnej dochodzą poprzecznie istniejące ulice: Broniewskiego, Heleny Modrzejewskiej, Kazimierza Przerwy Tetmajera, Wyczółkowskiego, Kasprowicza, Chełmońskiego, oraz Reja. Zgodnie z założeniami projektu planu poza ul. Wyczółkowskiego ulice te nie będą miały powiązania z projektowaną drogą gminną dla ruchu samochodowego. Przewiduje się natomiast zapewnienie ciągłości ruchu rowerowego i pieszego. Mimo założeń projektu MPZP dotyczących klasy drogi jako zbiorczej koncepcja zakłada budowę drogi klasy L.

W ramach wstępnej koncepcji zaprojektowano dwa warianty rozwiązań drogowych.

5.2 Podstawowe parametry techniczne

- Kategoria drogi – droga gminna
- Klasa techniczna drogi – droga klasy L
- Zakładana prędkość projektowa – 40 km/h

- Kategoria ruchu – KR3
- Nośność nawierzchni – 115 kN/oś
- Projektowany przekrój poprzeczny – 2 x 3,0m
- Droga dla rowerów – 2,5 m
- Chodnik – 1,5 - 2,0 m

Rondo na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza

- Kategoria ruchu - KR4
- Średnica zewnętrzna - 30,0m,
- Szerokość jezdni - 6,0 m,
- Szerokość pierścienia - 1,5 m

5.3 Trasa w planie

Trasa w planie została dostosowana m.in. do:

- wymagań przepisów techniczno-budowlanych,
- istniejącej zabudowy (ogrodzenia posesji, odległości od budynków)
- granic działek
- granic korytarza w projekcie MPZP
- istniejących ulic
- projektowanych rozwiązań drogowych sąsiadujących odcinków drogi

Wariant 1 - PREFEROWANY

Projektuje się jezdnię o szerokości 6,0m oraz drogę dla rowerów o szerokości 2,5m i chodniki o szerokości 1,5 – 2,0m. Głównym założeniem przyjętych rozwiązań jest odseparowanie ruchu rowerowego od samochodowego poprzez budowę dwukierunkowej drogi dla rowerów oddzielonej od jezdni pasem zieleni. Przewiduje się budowę chodników po obu stronach jezdni oddzielonych od niej pasem zieleni. W miejscach, gdzie występują ograniczenia terenowe chodnik poprowadzono przy jezdni.

Początek opracowania przyjęto na projektowanym skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 2850W – ul. Orężną. Zaprojektowano skrzyżowanie zwykłe z łamanym pierwszeństwem w ciągu drogi powiatowej. Zaprojektowano przystanek autobusowy w kierunku Bobrowca na wysokości dz. nr 3. Projektowana droga odchodzi prostopadle od skrzyżowania w kierunku przedłużenia ul. Broniewskiego. Na pierwszych 70m droga przebiega po działkach, na których obecnie zlokalizowana jest zabudowa – hotel pracowniczy oraz dom jednorodzinny. Projekt MPZP przewiduje na nich plac. Na kolejnych 50m droga wykorzystuje po części istniejący pas drogowy ul. Broniewskiego. W ok. km 0+130 droga skręca w lewo na tereny kolejowe, aby ominąć istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową. W rejonie odejścia od ul. Broniewskiego przewiduje się zgodnie z projektem MPZP lokalizację placu. W rejonie placu zaprojektowano przystanki autobusowe na jezdni oznaczone linią P-17. Ulica Broniewskiego zostanie zakończona ślepo, natomiast koncepcja przewiduje możliwość zawrócenia na planowanym placu.

Kolejna lokalizacja placu przewidziana jest w ok. km 0+360 przy zbliżeniu do ulic: Heleny Modrzejewskiej i Kazimierza Przerwy Tetmajera. Nie przewiduje się skrzyżowania z tymi ulicami. Projektuje się natomiast połączenie drogi dla rowerów oraz chodników.

W ok. km 0+490 zaprojektowano skrzyżowanie z ul. Wyczółkowskiego. W rejonie tego skrzyżowania zaprojektowano również odejście drogi dla rowerów w kierunku planowanej kładki nad linią kolejowa nr 8.

Za skrzyżowaniem z ul. Wyczółkowskiego droga skręca w prawo łukiem o promieniu $R=100m$ i schodzi częściowo z terenu kolejowego aż do km 0+850. Na terenie kolejowym zlokalizowany będzie chodnik i droga dla rowerów. Na odcinku od km 0+510 do km 0+660 wg projektu MPZP zlokalizowany jest po lewej stronie drogi planowany peron kolejki wąskotorowej. Aby dostosować się do planowanej lokalizacji peronu chodnik z drogą dla rowerów zostały przysunięte do jezdni. W km 0+600 znajduje się budynek stacji transformatorowej po prawej stronie drogi. Aby uniknąć kolizji ze stacją transformatorową na odcinku od km 0+570 do km 0+610 pas terenu pomiędzy projektowaną drogą gminną a dochodzącą do niej ul. Kasprowicza został przewidziany pod plac. Dzięki temu powstanie nowa przestrzeń publiczna, a piesi będą mogli ominąć stację transformatorową od strony ul. Kasprowicza. Ulica Kasprowicza jest natomiast przewidziana do zamknięcia na wysokosci placu.

W rejonie ul. Chełmońskiego projekt MPZP przewiduje plac na odcinku od km 0+665 do km 0+718. Ul. Chełmońskiego jest przewidziana do zamknięcia i nie będzie miała powiązania z projektowaną drogą gminną. W rejonie placu zaprojektowano przystanki autobusowe. Przystanek w kierunku ul. Orężnej zlokalizowany zostanie na jezdni i oznaczony linią P-17. Dla przystanku w kierunku ul. Sienkiewicza zaprojektowano zatokę autobusową. Trasa na długości zatoki autobusowej została poprowadzona na działkach z zabudową jednorodziną przewidzianą do wykupu.

W km ok. 0+820 do projektowanej drogi gminnej dochodzi ul. Reja przewidziana do zamknięcia. Za ul. Reja trasa skręca łukiem o promieniu $R=100m$ w prawo i dochodzi do ul. Sienkiewicza, na której kończy się opracowanie. Na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza zaprojektowano rondo o średnicy zewnętrznej $Dz=30m$. Rozwiązania wlotu na rondo oraz chodnika i drogi dla rowerów od strony Zalesia Dolnego zostały dowiązane do rozwiązań koncepcyjnych opracowanych przez biuro REM Projekt. Na wlocie zaprojektowano przejezdnią wyspę kanalizującą umożliwiającą dojazd do ul. Asnyka. Dojazd zlokalizowany jest w miejscu istniejącego. Na wlocie nie przewiduje się przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerów.

Rozwiązania wlotu na rondo oraz chodnika i drogi dla rowerów od centrum Piaseczna zostały dowiązane do rozwiązań koncepcyjnych skrzyżowania ul. Sienkiewicza z ul. Dworcową opracowywanych przez Public Road Pracownia Projektowa dla Powiatu Piaseczyńskiego. Na rondzie zaprojektowano również dodatkowy wlot, będący zjazdem do planowanego parkingu P+R. Projekt MPZP zakładał wjazd na parking z projektowanej drogi gminnej w rejonie km 0+835, jednakże z uwagi na ruch jaki będzie generował niniejszych obiekt, korzystniejszym rozwiązaniem z punktu widzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz warunków panujących na drodze będzie zjazd z ronda.

Wariant 2

Wariant 2 jest nieznaczną modyfikacją wariantu 1 wynikającą z uwag autorów projektu planu MPZP. Nie zmienia on głównych założeń wariantu 1, ani jego trasy, a wprowadza następujące kosmetyczne zmiany:

- pasy zieleni szerokości 1,5m zamiast separatorów pomiędzy chodnikiem, a drogą dla rowerów,
- zawrotka na ul. Broniewskiego jako część placu, nie wydzielona krawężnikiem,
- jednoprzestrzenny ciąg pieszo-jezdny na ul. Broniewskiego zamiast chodnika i zjazdów o różnym typie nawierzchni,
- zmiana obszaru placu przy ul. Modrzejewskiej i Tetmajera,
- zmiana obszaru placu przy ul. Kasprowicza,
- rezygnacja z zatoki autobusowej za ul. Chełmońskiego i zaprojektowanie przystanku na jezdni oznaczonego linią P-17,
- przestrzeń pomiędzy obszarem U/KDp, a ścieżka rowerową przy rondzie na ul. Sienkiewicza jako strefa piesza.

5.4 Trasa w przekroju podłużnym

Trasę w przekroju podłużnym została dostosowana do istniejącego poziomu terenu, istniejącej niwelety, zjazdów i zagospodarowania terenu wokół drogi.

5.5 Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcję nawierzchni określono na podstawie:

- Katalogu typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dn. 16.06.2014 r,

Projektowana droga gminna KR3

- 4 cm - warstwa ścieralna z AC 11S
- 5 cm - warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 16W
- 7 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 22P
- 20 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31.5, C_{90/3} (E₂ = 160 MPa)
- 15 cm - warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej cementem C_{3/4} (E₂ = 100 MPa)

podłoże G1

w przypadku podłoża G2 (E₂ = 50 MPa) zwiększenie grubości warstwy podbudowy pomocniczej do 18 cm:

w przypadku podłoża G3 (E₂ = 35 MPa) lub G4 (E₂ = 25 MPa) pod w-wą podbudowy pomocniczej dodatkowa warstwa o grubości, odpowiednio:

- 25 lub 40 cm - warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej (E₂ = 50 MPa)

Projektowane rondo na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza KR4

- 4 cm - warstwa ścieralna z AC 11S
- 6 cm - warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 16W
- 10 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 22P
- 20 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31.5, C_{90/3} (E₂ = 160 MPa)
- 15 cm - warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej cementem C_{3/4} (E₂ = 100 MPa)

podłoże G1

w przypadku podłoża G2 (E₂ = 50 MPa) zwiększenie grubości warstwy podbudowy pomocniczej do 18 cm:

w przypadku podłoża G3 (E₂ = 35 MPa) lub G4 (E₂ = 25 MPa) pod w-wą podbudowy pomocniczej dodatkowa warstwa o grubości, odpowiednio:

- 25 lub 40 cm - warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej (E₂ = 50 MPa)

Drogi dla rowerów

- 4 cm - warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 8S
- 5 cm - warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 16W
- 10 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31.5, C_{90/3}
- 10 cm - podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C_{3/4}

Chodniki

- 8 cm - warstwa ścieralna z kostki betonowej
- 4 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 10 cm - podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31.5, C_{90/3}
- 10 cm - podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C_{3/4}

5.6 Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

W ramach urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego przewiduje się zastosowanie, zgodnie z postanowieniami odpowiednich przepisów:

- oznakowania pionowego,
- oznakowania poziomego.

Wszelkie rozwiązania związane z oznakowaniem i bezpieczeństwem ruchu zostaną zaprojektowane w szczegółach na etapie dokumentacji technicznej (Projekt budowlany i wykonawczy).

5.7 Projektowany system odwodnienia

Na etapie koncepcji ujęcie wód opadowych i roztopowych z projektowanych nawierzchni szczelnych proponuje się poprzez wpusty i przykanaliki do kanalizacji deszczowej. Przewiduje się wykonanie kolektora na całej długości projektowanej drogi. W ulicach dochodzących poprzecznie do projektowanej drogi gminnej zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa. Nie przewiduje się jednak jej wykorzystania w celu odprowadzenia wód opadowych z projektowanej drogi. Proponuje się, aby istniejący i projektowany system odwodnienia działały niezależnie.

Ukształtowanie terenu pozwala na zaprojektowanie grawitacyjnej kanalizacji deszczowej ze spadkiem od ul. Sienkiewicza do ul. Orężnej.

W ul. Orężnej zlokalizowany jest kanał deszczowy średnicy 600mm z wylotem do rowu wzdłuż nasypu kolejowego. Jest to kanał odprowadzający wody opadowe z nawierzchni ul. Orężnej. Proponuje się włączyć projektowaną kanalizację do istniejącego kanału $\phi 600$. Rów kolejowy na długości ok. 150m od istniejącego wylotu prowadzi wody opadowe do Kanału Piaseczyńskiego.

W przypadku wyboru proponowanego rozwiązania, na etapie opracowywania dokumentacji do uzyskania decyzji ZRID należy przewidzieć retencję kanałową, w celu ograniczenia ilości odprowadzanych wód. Odprowadzenie wód opadowych do istniejącego kanału deszczowego i dalej do rowu kolejowego należy uzgodnić z właściwymi zarządcami drogi i kolei. Należy również przeanalizować możliwość zaprojektowania infrastruktury błękitno-zielonej.

5.8 Oświetlenie drogi

W opracowywanej koncepcji przewiduje się oświetlenie całego projektowanego układu drogowego.

Szczegółowe obliczenia dotyczące zapotrzebowania na energię elektryczną oraz określenie punktów przyłączenia do sieci określi szczegółowa dokumentacja projektowa do uzyskania decyzji ZRID.

5.9 Kanał technologiczny

Zgodnie ze znowelizowaną ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1783), art. 39 ust. 6ba pkt 4): Obowiązek budowy kanału technologicznego nie dotyczy budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:

- a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
- b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2,

Projektowana droga gminna będzie miała długość poniżej 1000m, a na początku i końcu opracowania nie zlokalizowano kanałów technologicznych. Proponuje się zatem na etapie opracowywania dokumentacji do decyzji ZRID ponowną analizę dotyczącą występowania sieci teletechnicznych i jeżeli będzie to możliwe rezygnację z budowy kanału technologicznego.

5.10 Zieleń

W ramach inwestycji zajdzie potrzeba gospodarki istniejącą zielenią polegająca na:

- usunięciu kolidującej z projektowaną inwestycją zieleni (drzew i krzewów),

- adaptacji nie kolidujących z rozwiązaniami drogowymi istniejących drzew i krzewów w pasie drogowym,
- ewentualnym dokonaniu nasadzeń nowej zieleni.

Dla potrzeb koncepcji wykonano inwentaryzację zieleni na terenie przewidzianym pod projektowaną drogę. Poniżej przedstawiono wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów. Lokalizacja istniejącej zieleni została przedstawiona w części rysunkowej.

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
1	Robinia pseudoacacia	robinia akacja	87	2.5	9	>65		rozwidlenie na wys. ok. 1,7m na 4 przewodniki, 1 przewodnik uschnięty; drzewo zniekształcone przez cięcia, w przeszłości przycinane
2	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	36+32	2	7	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,6m na 2 przewodniki, przewodniki kolankowo powyginane
3	Salix alba	wierzba biała	54	2	6	78		1 pień ucięty w odziomku; odziomek wrasta w ogrodzenie
4	Salix alba	wierzba biała	59	3	8	85		korona zredukowana od strony północnej; odziomek wrasta w ogrodzenie
5	Salix alba	wierzba biała	89	3	8	>80		odziomek wrasta w ogrodzenie
6	Salix alba	wierzba biała	69+64	4	12	>80		pnie zrosnięte w odziomku, na pniu rana 1x0,1m; odziomek wrasta w ogrodzenie
7	Prunus cerasifera	alycza	40+25+ 17	2	10	58		odziomek wrasta w ogrodzenie
8	Tilia cordata	lipa drobnolistna	142	3.5	5	>50		drobny posusz; w pniu 2 dziuple o wymiarach 0,2-0,15m
9	Tilia cordata	lipa drobnolistna	128	3	13	>50		stan dobry
10	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	103	3	11	>50		rozwidlenie na wys. ok. 2m, konary ogławiane w przeszłości na wys.3m, w rozwidleniu rana po złamanym przewodniku
11	Picea abies	świerk pospolity	86	4	15	>50		stan dobry
12	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					4	stan dobry
13	Picea abies	świerk pospolity	89	4	15	>50		stan dobry
14	Picea abies	świerk pospolity	63	4	15	>50		stan dobry
15	Picea abies	świerk pospolity	60	4	15	>50		stan dobry
16	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					5	stan dobry
17	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					4	stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
18	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					6	stan dobry
19	Picea abies	świerk pospolity	74	3.5	15	>50		stan dobry
20	Picea abies	świerk pospolity	34	1.2	15	46		stan dobry
21	Picea abies	świerk pospolity	59	1.5	15	>50		stan dobry
22	Picea abies	świerk pospolity	37	1.2	15	>50		stan dobry
23	Picea abies	świerk pospolity	61	2	15	>50		stan dobry
24	Picea abies	świerk pospolity	58	2	15	>50		stan dobry
25	Picea abies	świerk pospolity	63	2.5	15	>50		stan dobry
26	Picea abies	świerk pospolity	73	3	15	>50		stan dobry
27	Picea abies	świerk pospolity	68	2.5	15	>50		stan dobry
28	Picea abies	świerk pospolity	72	2.5	15	>50		stan dobry
29	Picea abies	świerk pospolity	69	2.5	15	>50		stan dobry
30	Picea abies	świerk pospolity	77	2.5	15	>50		stan dobry
31	Picea abies	świerk pospolity	80	3	15	>50		stan dobry
32	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					0.3	nowe nasadzenie
33	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					0.3	nowe nasadzenie
34	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					0.3	nowe nasadzenie
35	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					0.3	nowe nasadzenie
36	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					0.3	nowe nasadzenie
37	Picea abies	świerk pospolity	76	4	15	>50		stan dobry
38	Picea abies	świerk pospolity	93	4	15	>50		stan dobry
39	Acer pseudo-platanus	klon jawor	35	2	6			stan dobry
40	Armeniaca vulgaris	morela zwyczajna	25+33	2.5	4	>50		stan dobry
41	Armeniaca vulgaris	morela zwyczajna	27+19+ 18	2.5	4	>50		stan dobry
42	Prunus avium	czereśnia ptasia	70	2.5	4	>50		stan dobry
43	Prunus avium	czereśnia ptasia	110	3	5	>50		stan dobry
44	Thuja occ. Brabant	żywotnik zach. Brabant					16	żywoplot o szer. 2m i wys.5m

Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
45	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	89	1.5	6	>50		drzewo w przeszłości ogłowione na wys.3m i ma odrosty
46	Picea omorica	świerk serbski	33+35	1.2	7	>50		stan dobry
47	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	80	2	6	>50		stan dobry
48	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					14	żywoplot o szer. 2m i wys.5m
49	Catalpa bignonioides	katalpa bignoniowa	30	2	3	44		drzewo w przeszłości ogłowione na wys.2,5m i ma odrosty
50	Weigela sp	krzewuszką sp.					10	żywoplot naturalny o szer. 2m i wys.2,5m
51	Acer negundo 'Flamingo'	klon jesionolistny odm. Flamingo	48	1	3	64		stan dobry
52	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					32	żywoplot naturalny o szer. 1,5m i wys.4,5m
53	Prunus cerasifera 'Pissardii'	śliwa wiśniowa Pissardii	33	1.2	5	46		korona formowana w pokrój kolumnowy
54	Cornus alba	dereń biały					12	żywoplot przycinany o szer. 2m i wys.1m
55	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	31	1.8	4	46		stan dobry
56	Chamaecyparis nutkaensis	cyprysik nutkajski	58	1.8	14	>50		stan dobry
57	Picea abies 'Virgata'	świerk pospolity odm. wężowa	48	0.4	4.5	>50		stan dobry
58	Betula pendula 'Youngii'	brzoza gruczołkowata odm. 'Youngii'	38	1.5	2	49		drzewo szczepione na wys.2,5m z odrostami
59	Acer tataricum	klon tatarski	28	1.5	4	37		stan dobry
60	Syringa vulgaris	lilak zwyczajny	26+22	1.2	3	48		rozwidlenie na wys. ok.0,7m
61	Berberis thunbergii	berberys Thunberga					8	żywoplot naturalny o szerokości ok.1,5m i wys.2,3m
62	Juglans regia	orzech włoski	81+111	5	8	>50		rozwidlenie na wys. ok. 1,2m i drugie rozwidlenie na wys.1,6m
63	Salix alba	wierzba biała+ sumak octowiec+ klony jesionolistne					1093	podrosty; główny udział wierzby białej
64	Salix alba	wierzba biała					42	podrosty; główny udział wierzby białej
65	Abies veitchii	jodła Veitcha	75	2.5	87	>50		stan dobry
66	Abies veitchii	jodła Veitcha	35+36	2.5	8	64		stan dobry; rozwidlenie na wys.1,1m
67	Abies veitchii	jodła Veitcha	70	2.5	8	>50		stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
68	Acer negundo + Prunus cerasifera+Corylus avellana + Robinia pseudoacacia	klon jesionolistny+a łycza, leszczyna, robinia, wierzba biała					507	podrosty; główny udział klonów jesionolistnych
69	Acer negundo + Prunus cerasifera + Salix alba	klon jesionolistny, ałycza, wierzba biała					54	podrosty; główny udział klonów jesionolistnych
70	Acer negundo + Corylus avellana	klon jesionolistny+ leszczyna					160	podrosty; główny udział leszczyny rosnącej w płocie poprzeczonej siewkami klonów jesionolistnych
71	Populus tremula	osika + wierzba iwa					34	podrosty; główny udział topoli osiki z dodatkiem wierzby iwy
72	Fraxinus americana	jesion amerykański	92+84	4	20	>50		pnie zrośnięte w odziomku; 1 pień ucięty w odziomku
73	Fraxinus americana	jesion amerykański	77	4	20	>50		2 pnie ucięte w odziomku
74	Fraxinus americana	jesion amerykański	92+82 +87	3	19	>50		pnie zrośnięte w odziomku; 1 pień ucięty w odziomku, 2 pnie zrośnięte punktowo na h=4m
75	Fraxinus americana	jesion amerykański	101	4	18	>50		rozwidlenie na wys. ok. 3m na 2 przewodniki z zakorkiem
76	Acer negundo + Sambucus nigra	klon jesionolistny+ bez czarny					250	podrosty; główny udział klonów jesionolistnych
77	Prunus cerasifera	ałycza	30+20 +21+19	2.5	4	62		pnie zrośnięte w odziomku
78	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	24+20 +19+18	1.5	4	69		pnie zrośnięte w odziomku
79	Prunus cerasifera	ałycza	23+21+ 19	2	4	51		pnie zrośnięte w odziomku
80	Prunus cerasifera	ałycza	27+22	2	4	52		pnie zrośnięte w odziomku
81	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					15	śr.5m
82	Acer negundo	klon jesionolistny	48+52	2.5	14	110		rozwidlenie na wys. ok. 0,6m z zakorkiem na 2 przewodniki; rana powierzchniowa 0,6x0,25m
83	Acer negundo	klon jesionolistny	39	3	7	54		drzewo pochylone i wygięte w kier. pld; rozwidlenie na wys. ok. 0,6m na 2 przewodniki, w tym 1 przewodnik ucięty na wys.0,6m
84	Prunus cerasifera	ałycza	50+54	3	7	>50		pnie zrośnięte w odziomku
85	Malus domestica	jabłoń domowa	41	2	6	59		owoce średniej wielkości
86	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					25	krzew samosiew
87	Prunus cerasifera	ałycza	23	2	3	39		stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
88	Acer negundo	klon jesionolistny	35	3	6	50		pnie drzewa pochylone 50° w kier. zachodnim
89	Acer negundo	klon jesionolistny	43+30	3	9	59		pień drzewa pochylony 30° w kier. zachodnim
90	Acer negundo	klon jesionolistny	56+27	4	8	83		drzewo pochylone 40° w kier. pld
91	Acer negundo	klon jesionolistny	38	3	7	58		drzewo pochylone 45° w kier. pld
92	Acer negundo	klon jesionolistny	32+30	2	7	72		drzewo pochylone 20° w kier. pld; pnie zrosnięte w odziomku
93	Acer negundo	klon jesionolistny	37	2	7	52		drzewo pochylone 40° w kier. pld
94	Acer negundo	klon jesionolistny	39	2	7	54		drzewo pochylone 40° w kier. pld
95	Acer negundo	klon jesionolistny	40+27	3	8	53		rozwidlenie na wys. ok. 1,1m na 2 przewodniki; drzewo pochylone 40° w kier. pld; odziomek w przyłmie śmieci
96	Acer negundo	klon jesionolistny	100	7	12	>80		drzewo pochylone 50° w kier. zach.; rozwidlenie na wys. ok. 2m na 2 przewodniki
97	Acer negundo	klon jesionolistny	82+41	7	15	>80		pnie zrosnięte w odziomku; drzewo pochylone 20° w kier. pld-zach.
98	Acer negundo	klon jesionolistny	75	6	12	>80		drzewo pochylone 10° w kier. pld
99	Acer negundo	klon jesionolistny	31+33	3	7	40+47		pnie zrosnięte w odziomku; drzewo pochylone 20° w kier. pld.
100	Salix alba	wierzba biała	35	1	11	50		stan dobry
101	Prunus cerasifera	atycza	34+39+ +29+24	2	7	56		rozwidlenie 1=0,5m, rozwidlenie 2=1,1m; odziomek wrasta w ogrodzenie
102	Acer negundo	klon jesionolistny	37	2	9	50		stan dobry
103	Acer negundo	klon jesionolistny	30+36	3	9	70		rozwidlenie na wys.0,8; drzewo pochylone 20° w kier. pfn
104	Acer negundo	klon jesionolistny	77	4	11	>80		drzewo powyginane
105	Acer negundo	klon jesionolistny	38+25	2	10	59		pnie zrosnięte w odziomku
106	Acer negundo	klon jesionolistny					99	podrosty klonu jesionolistnego z atyczami
107	Prunus cerasifera	atycza	49+29 +37	3	7	>50		rozwidlenie 1=0,1 rozwidlenie 2=0,9m
108	Populus canadensis	topola kanadyjska	54	2	12	81		odziomek z dużym napływem korzeniowym; pochylone 10° w kier. pfn

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
109	Populus canadensis	topola kanadyjska	127+131 +108 +226	8	20	>80		pnie zrosnięte w odziomku i na wys. ok. 0,8m; pień o obw. 131 cm jest złamany na wys.ok.6m i pień 108cm jest uschnięty; posusz 50%; uschnięte konary zagrażają bezpieczeństwu
110	Prunus cerasifera	ałycza	50+30 +32	3	5	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,5m
111	Prunus cerasifera	ałycza	46+30	3	6	>50		drzewo pochylone 20° w kier. wsch.
112	Prunus cerasifera	ałycza	42	2	6	48		drobny posusz
113	Prunus cerasifera	ałycza	43+45 +24+30 +26	2	7	>50		pnie zrosnięte w odziomku; resztki 2 pni uciętych na wys. 0,5m
114	Prunus cerasifera	ałycza	30	2	7	39		drzewo powyginane
115	Acer negundo	klon jesionolistny	29+28+ 34	2.5	9	108		pnie zrosnięte w odziomku
116	Populus canadensis	topola kanadyjska	66	2	15	98		stan dobry
117	Prunus cerasifera	ałycza	32+22 +19	2	5	58		pnie zrosnięte w odziomku
118	Acer negundo	klon jesionolistny	50	2	9	60		drzewo pochylone 20° w kier. płn.
119	Acer negundo	klon jesionolistny	33+30 +24+20	2.5	7	80		pnie zrosnięte w odziomku; drzewo pochylone 10° w kier. wsch.
120	Acer negundo	klon jesionolistny	49	3	7	70		1 pień ucięty w odziomku; drzewo pochylone 20° w kier. wsch.
121	Acer negundo	klon jesionolistny	69+42 +56+58 +33+62	5	14	>50		grupa pni o bardzo dużym zwarcu, stykająca się odziomkami, pnie rozchylone na boki, stan dobry
122	Prunus cerasifera	ałycza	20+17 +19+15	1.5	5	28+30+ 29		pnie zrosnięte nieco poniżej 5 cm
123	Acer negundo	klon jesionolistny	49+43+ 46+33+ 53+37+ 53+47+ 45+34 +38+38 +38+42	6	12	>80		grupa pni o bardzo dużym zwarcu, stykająca się i zrastające w odziomku, pnie rozchylone na boki, stan dobry
124	Prunus cerasifera	ałycza	28	1.5	6	41		stan dobry
125	Acer negundo	klon jesionolistny	49+40 +25	3	9	116		pnie zrosnięte w odziomku
126	Acer negundo	klon jesionolistny	54+71 +28+31 +24	3	8	>80		pnie wrosnięte w ogrodzenie
127	Acer negundo	klon jesionolistny	43	2	8	64		stan dobry

Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
128	Malus domestica	jabłoń domowa	34+38 +25+39	2	5	81		samosiejka z owocami jabłoni domowej; pnie zrosnięte w odziomku
129	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	25+18 +16+17 +19+18 +20	2	5	>50		pnie zrosnięte w odziomku
130	Acer negundo	klon jesionolistny	33+40 +30+37 +65+25	5	12	>80		rozwidlenie na wys. ok. 0,2m a w nim duży ubytek
131	Populus canadensis	topola kanadyjska	59	2	15	100		suchoczub
132	Prunus cerasifera	alycza	30+22 +26+24 +21	3	5	78		rozwidlenie na wys. ok. 0,4m, powyginane pnie, drobny posusz
133	Populus canadensis	topola kanadyjska	68	2	20	98		wierzchołek złamany w przeszłości z gałęzią wygonioną
134	Populus canadensis	topola kanadyjska	82	3	20	>80		stan dobry
135	Populus canadensis	topola kanadyjska	63	2	17	96		stan dobry
136	Malus domestica	jabłoń domowa	40+48 +23	3	6			pnie zrosnięte w odziomku i na wys.0,6m; korona do ziemi
137	Padus serotina	czeremcha amerykańska	40	1.5	8	45		drzewo pochylone 10° w kier. wsch.
138	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	60	3	18			drzewo zrosnięte w odziomku z nr139
139	Prunus cerasifera	alycza	35+27	2.5	5	50		drzewo zrosnięte w odziomku z nr138
140	Salix caprea	wierzba iwa					44	podrosty wierzby iwy
141	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	31+29 +23+20	3	4	>50		pnie zrosnięte w odziomku
142	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	23+18 +17+25 +20+19 +16	3	4	>50		pnie zrosnięte w odziomku
143	Acer negundo	klon jesionolistny	30+25	2	7	50		rozwidlenie na wys. ok. 0,8m na 2 przewodniki
144	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna	60	5	5	>50		wygięcie kolankowe na h=1,8m, pień oparty o dach garażu, drzewo pochylone niemal poziomo w kier. płd
145	Rhus typhina	sumak octowiec	64	3	4	>50		korona zredukowana od strony północnej, obrośnięte pnączem
146	Prunus cerasifera	alycza	23	1	4	33		stan dobry
147	Malus domestica	jabłoń domowa	25+23+ 20	2	3	38+36+ 32		pnie zrosnięte w odziomku

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
148	Malus domestica	jabłoń domowa	22+20+ 27+19+ 20+16+ 16+18	2	4	>50		odrosty od uciętego pnia
149	Prunus cerasifera	ałycza	27+26	1.5	4	44		rozwidlenie na wys. ok. 0,9m na 2 przewodniki
150	Pyrus pyraeaster	grusza polna	30	1.5	5	42		stan dobry
151	Malus domestica	jabłoń domowa	27+23+ 32+39+ 40+36	3	6	>50		pnie częściowo zrosnięte w odziomku
152	Juglans regia	orzech włoski	43+36+ 26+37+ 33	2	6	>50		pnie zrosnięte w odziomku
153	Acer negundo	klon jesionolistny	39	2	6	60		stan dobry
154	Acer negundo	klon jesionolistny	31+24	1	5	61		rozwidlenie na wys. ok. 0,2m na 2 przewodniki
155	Acer negundo	klon jesionolistny	29+28	2	7	50+46		pnie rosące w bardzo dużym zagęszczeniu
156	Prunus cerasifera	ałycza	31	1.5	4	38		stan dobry
157	Prunus cerasifera	ałycza	35+28+ 19	3	5	>50		pnie zrosnięte w odziomku
158	Acer negundo	klon jesionolistny	38	2	7	54		drzewo pochylone 10° w kier. zach.
159	Malus domestica	jabłoń domowa	25+23	2	4	32+30		pnie rosące w bardzo dużym zagęszczeniu
160	Padus serotina	czeremcha amerykańska	31+26+ 39+23	3	6	>50		pnie zrosnięte w odziomku
161	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	52	2.5	12	>50		wygięcie kolankowe w odziomku; drzewo pochylone 10° w kier. zach.
162	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	47+35+ 26+30	4	7	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,4m na 4 przewodniki; korona do ziemi
163	Prunus cerasifera	ałycza	56+35	3	7	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,5m na 2 przewodniki
164	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					12	śr.6m
165	Acer negundo	klon jesionolistny	173	6	19	>80		pomiar na wys.1m; na 1,3m wyrasta konar został skrócony, rozwidlenie na wys. ok. 1,5m na 2 przewodniki
166	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	49+46+ 26	3	6	>50		pnie zrosnięte w odziomku i są poskręcane
167	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	32+29+ 34+30+ 25	2	5	>50		pnie zrosnięte w odziomku
168	Prunus cerasifera	ałycza	48	2	6	>50		uschnięte
169	Prunus cerasifera	ałycza	35	2	5	51		stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
170	Prunus cerasifera	alycza	35+31+23+20	3	6	>50		pnie zrosnięte w odziomku i na wys. 1m
171	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	40	2	9	67		stan dobry
172	Prunus cerasifera	alycza	30	2	5	41		stan dobry
173	Tilia cordata	lipa drobnolistna	78+119+69+90+87	2	9	>50		odziomek wrasta w ścianę garażu i 1pień w dach, ogłowione w przeszłości na wys.ok.8m i ma odrosty regeneracyjne, 1 pień ucięty na wys.1m
174	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	36	1.5	6	51		drzewo rachityczne w zacienieniu
175	Prunus cerasifera	alycza	70+24+ 23	3	7	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,5m na 3 przewodniki
176	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	73	2	12	>50		drobny posusz dolnych gałęzi
177	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	61	2.5	14	>50		drobny posusz dolnych gałęzi, wygięcie kolankowe na h=2,5m
178	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	71	2.5	13	>50		drobny posusz dolnych gałęzi
179	Acer negundo	klon jesionolistny	69	3	12	87		stan dobry
180	Acer negundo	klon jesionolistny	33	2	8	42		stan dobry
181	Populus tremula	topola osika	34	1.5	10	49		stan dobry
182	Populus tremula	topola osika	47	2	14	60		stan dobry
183	Populus tremula	topola osika	48	2	14	63		stan dobry
184	Prunus cerasifera	alycza	36+21	2.5	6	48		rozwidlenie na wys. ok. 0,3m na 2 przewodniki
185	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	58	3	12	>50		stan dobry
186	Malus domestica	jabłoń domowa	34+29+42+36+34+32+30+28 +31	4	5	>50		pnie rosnące w bardzo dużym zagęszczeniu część zrosnięta; korona do ziemi, drzewo powyginane
187	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	52	2.5	12	>50		stan dobry
188	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	84	3	15	>50		stan dobry
189	Acer negundo	klon jesionolistny	62	4	13	85		drzewo pochylone 10° w kier. pld-zach.
190	Prunus avium	czereśnia ptasia	47	3	7	63		drzewo pochylone 20° w kier. wsch.
191	Acer negundo	klon jesionolistny	70	4	14	108		drzewo pochylone 20° w kier. pld-zach.

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
192	Acer negundo	klon jesionolistny	49+39+23+24+19+20	3	10	>80		odrosty od leżącego na odcinku 1m pnia
193	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					8	wrasta w ogrodzenie
194	Acer negundo	klon jesionolistny	48	2	9	61		odziomek rośnie za siatką ogrodzeniową
195	Acer negundo	klon jesionolistny	47	2	9	60		odziomek rośnie za siatką ogrodzeniową
196	Acer negundo	klon jesionolistny	157+171	8	20	>80		korona zredukowana od strony wschodniej, rozwidlenie na wys. ok. 1,2m z zakorkiem na 2 przewodniki; próchniejący ubytek z pozostałości uciętego przewodnika
197	Salix fragilis	wierzba krucha	44+28+ 26	2	5	71		odrost od wypróchniałej karpki
198	Acer negundo	klon jesionolistny	59+60+ 35	3	10	>80		pnie poskręcane; pnie zrosnięte w odziomku; 2 pnie punktowo zrosnięte na wys. ok. 1,6m
199	Acer negundo	klon jesionolistny	50+34	3	14	81		korona zredukowana od strony północnej; pnie zrosnięte w odziomku; 2 pnie punktowo zrosnięte na wys. ok. 2,5m
200	Acer negundo	klon jesionolistny	63	3	10	89		sierpowato wygięty pień w dolnej części, rana w rozwidleniu próchniejąca - grozi złamaniem
201	Acer negundo	klon jesionolistny	52+34	2.5	10	>80		drzewo wrasta w ogrodzenie
202	Acer negundo	klon jesionolistny	41+37+45+39+46+40+ 23	3	11	>80		pnie zrosnięte w odziomku; 1 pień przerasta ogrodzenie, 1 pień ucięty w odziomku, dziupla w odziomku o śr.10cm
203	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	98	4	20	>50		stan dobry; dolna część pnia pochylona na południe
204	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	39	2	7	60		stan dobry, wygięty pień w odziomku, korona zredukowana od strony wschodniej
205	Acer negundo	klon jesionolistny	61	1.5	5	82		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne
206	Acer negundo	klon jesionolistny	77	1.5	6	>80		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne; ubytek na wys.1,5m
207	Acer negundo	klon jesionolistny	54	1	6	77		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne
208	Acer negundo	klon jesionolistny	63	1.5	6	89		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne; w ucięciu owocniki grzyba

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
209	Acer negundo	klon jesionolistny	190	2.5	5	>80		ogłowione w przeszłości na wys.1,6 i później na wys. 3m; ma skracane odrosty regeneracyjne+I230
210	Acer negundo	klon jesionolistny	80	2	6	>80		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne
211	Acer negundo	klon jesionolistny	60	1.5	6	84		ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne
212	Acer negundo	klon jesionolistny	103	4	17	>80		stan dobry
213	Populus tremula	topola osika	42	2	8	58		dół pnia wygięty; pień lekko powyginany, stan dobry
214	Populus tremula	topola osika	39	2	8	50		korona zredukowana w zagęszczeniu
215	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	48	2.5	7	58		rozwidlenie na wys. ok. 1,6m na 2 przewodniki, korona zredukowana od strony północnej
216	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	120	5	24	>50		ładne drzewo; stan dobry
217	Populus tremula	topola osika	44	2	9	49		drzewo pochylone 20° w kier. wsch.
218	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	33+27 +32	1.5	4	67+49		pnie zrosnięte w odziomku; ogłowione w przeszłości na wys.3m; ma odrosty regeneracyjne
219	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	36	1.5	7	42		stan dobry
220	Populus tremula	topola osika	103	5	18	>80		stan dobry
221	Malus domestica	jabłoń domowa	71+32	3	5			pnie zrosnięte w odziomku, korona do ziemi, drobny posusz
222	Populus tremula	topola osika	126	7	18	>80		drobny posusz
223	Populus tremula	topola osika	79+124+ 77	7	18	>80		pnie zrosnięte w odziomku, drobny posusz; 1 przewodnik ucięty w rozwidleniu na wys.1m
224	Populus tremula	topola osika	80	5	15	>80		korona zredukowana od strony południowej
225	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	36	2	6	44		stan dobry
226	Populus tremula	topola osika	51	2.5	14	64		drzewo pochylone 10° w kier. zach.
227	Populus tremula	topola osika	51	2.5	14	65		drzewo pochylone 10° w kier. zach.
228	Populus tremula	topola osika	66	2.5	15	91		stan dobry
229	Populus tremula	topola osika	46	2.5	14	61		drzewo pochylone 10° w kier. zach.
230	Populus tremula	topola osika	36	1	11	47		drzewo pochylone 20° w kier. zach.
231	Prunus cerasifera	alycza	52	3	5	>50		drzewo pochylone 20° w kier. pdł.; posusz 10%

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
232	Prunus cerasifera	alycza	47+25	2	5	>50		drzewo wygięte w kier. ptn.
233	Prunus cerasifera	alycza	87	3	6	>50		2 pnie ucięte w odziomku
234	Prunus cerasifera	alycza	66	3	6	>50		1 pień ucięty w odziomku
235	Salix alba 'Tristis'	wierzba biała odm. płacząca	114	4	14	>80		pomiar na wys.1m; rozwidlenie na wys. ok. 1,3m na 2 przewodniki; 1 konar złamany i zawieszony
236	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	32	2	6	44		stan dobry
237	Salix alba	wierzba biała	97	4	17	>80		posusz 10%, korona zredukowana od strony północnej
238	Malus domestica	jabłoń domowa	30+33+ 37	2	6	37+41 +44		pnie rosnące w bardzo dużym zagęszczeniu
239	Carpinus betulus	grab zwyczajny	36	2.5	7	51		stan dobry
240	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	73	4	23	>50		drzewo pochylone 10° w kier. zach.
241	Salix alba 'Tristis'	wierzba biała odm. płacząca	106	5	18	>80		korona zredukowana od strony zachodniej, posusz 10%
242	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	41+37+ 31	2.5	5	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,6m na 3 przewodniki; drobny posusz
243	Carpinus betulus	grab zwyczajny	32+38+ 45	2.5	10	>50		pnie zrosnięte w odziomku; stan dobry
244	Acer negundo	klon jesionolistny	50	2.5	8	63		drzewo wraście w ogrodzenie i jest pochylone 30° w kier. ptn
245	Prunus cerasifera	alycza	37+25	2.5	5	49		rozwidlenie na wys. ok. 1m na 2 przewodniki; drzewo wygięte w kier. ptn
246	Prunus cerasifera	alycza	30+32+ 26	2	6	>50		pnie zrosnięte w odziomku
247	Prunus cerasifera	alycza	35+24+ 23+22	2	5	>50		pnie zrosnięte w odziomku
248	Spiraea japonica + Ligustrum vulgare	tawuła japońska + ligustr pospolity					211	grupa krzewów tawuły z niewielką ilością ligustru - rosnące w różnym stopniu zagęszczenia
249	Rosa canina	róża polna					3	śr3m
250	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	152	3	17	>50		drzewo pochylone 10° w kier. ptn
251	Picea abies	świerk pospolity	60	2	12	>50		stan dobry
252	Picea abies	świerk pospolity	43+47	2	10	>50		rozwidlenie na wys. ok. 0,6m na 2 przewodniki
253	Chamecyparis pisifera	cyprysik groszkowy	59	1.1	4	>50		stan dobry
254	Thuja sp.	żywotnik	23	0.4	2	45		krzew podkrzesany z czubem w kształcie kuli

Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
255	Abies koreana	jodła koreańska	14	0.4	2	>50		stan dobry
256	Juniperus sp.	jałowiec sp.	16	0.4	2	>50		krzew podkrzesany z czubem w kształcie kuli
257	Picea abies	świerk zwyczajny	58	2	14	>50		stan dobry
258	Picea abies	świerk zwyczajny	56	2	14	>50		stan dobry
259	Picea abies	świerk zwyczajny	48	2	13	>50		stan dobry
260	Picea abies	świerk zwyczajny	44	2	12	>50		stan dobry
261	Picea abies	świerk zwyczajny	55	2	12	>50		stan dobry
262	Picea abies	świerk zwyczajny	70	2	16	>50		stan dobry
263	Picea abies	świerk zwyczajny	47	1.5	12	>50		stan dobry
264	Picea abies	świerk zwyczajny	51	1.5	13	>50		stan dobry
265	Picea abies	świerk zwyczajny	58	2	15	>50		stan dobry
266	Picea abies	świerk zwyczajny	65	2	14	>50		stan dobry
267	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					23	wys.2-3m, szer. 1,3m; forma naturalna
268	Thuja sp.	żywotnik					3	szpaler krzewów podkrzesanych z koroną w kształcie kuli
269	Alnus glutinosa	olsza	32	1.7	4	50		korona formowana
270	Pinus nigra	sosna czarna	65	1.5	7	>50		podkrzesana do wys.3m, stan dobry
271	Pinus nigra	sosna czarna	33	0.8	3.5	49		korona formowana w kulę
272	Peudotsuga menziesii	dagleżja zielona	79	2	12	>50		stan dobry
273	Peudotsuga menziesii	dagleżja zielona	92	2.5	13	>50		stan dobry
274	Berberis thunbergii	berberys Thunberga					7	rabata ozdobna z krzewów, zwarcie 30%, wys.0,6m; szer. 0,5m
275	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					9	żywoplot, forma naturalna wys.2m szer 1m
276	Juniperus sp.	jałowiec sp. forma kolumnowa	28	0.6	3.5	36		posusz 30%
277	Thuja sp.	żywotnik	52+44+ 42			>50		stan dobry
278	Juniperus sp.	jałowiec sp. forma kolumnowa	36	0.8	3.5	47		posusz 30%
279	Picea pungens	świerk kłujący	86	1.5	9	>50		podkrzesany do wys.3m
280	Taxus x media	cis pośredni						śr. 1,4m, forma naturalna

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
281	Tilia cordata	lipa drobnolistna	69	3	7	>50		stan dobry
282	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	102	4	15	>50		stan dobry
283	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	98	3	16	>50		stan dobry
284	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	78	2.5	14	>50		stan dobry
285	Betula pendula	brzoza gruczołkowata	20+30+ 24+23+ 19	1.5	5	109		pnie zrośnięte w odziomku
286	Acer negundo	klon jesionolistny					58	podrosty klonu jesionolistnego wys.4m
287	Acer negundo	klon jesionolistny	54	3	9	89		stan dobry
288	Fraxinus americana	jesion amerykański	116	5	17			1 konar ucięty na wys.1,8m, drobny posusz
289	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	32+16	2	7	49		korona zredukowana od strony północnej, rozwidlenie na wys.0,3m na 2 przewodniki
290	Juglans regia	orzech włoski	74	4	12			dolna część wygięta w kier. Płd
291	Malus domestica	jabłoń domowa	18+17+ 20+19+ 18	2	3			pnie zrośnięte w odziomku, część zrośnięta bryłą korzeniową
292	Malus domestica	jabłoń domowa	23+19+ 18+21	2	3			pnie zrośnięte w odziomku, część przycinana
293	Acer pseudo-platanus	klon jawor	38+30+ 37+27+ 49+68+ 38+36	5	10			pnie zrośnięte w odziomku
294	Acer pseudo-platanus	klon jawor	26	1.5	6	44		pień w odziomku wygięty
295	Acer pseudo-platanus	klon jawor	31	1.5	6	49		stan dobry
296	Acer pseudo-platanus	klon jawor	40	2	6	60		korona zredukowana od strony wschodniej
297	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	46	2	6	60		pochylone 40° w kier. Płd
298	Acer negundo	klon jesionolistny	39	2.5	9	59		odziomek wrasta w słupek ogrodzenia
299	Fraxinus americana	jesion amerykański	33	2	9	49		stan dobry
300	Juglans regia	orzech włoski	58	3	9			pochylone 10° w kier. Płn
301	Sambucus nigra	bez czarny					8	posusz 20%
302	Fraxinus americana	jesion amerykański	29+18	2	7	66		rozwidlenie na wys.0,2m na 2 przewodniki
303	Acer negundo	klon jesionolistny	71	3	12	94		pochylone 10° w kier. Płd
304	Juglans regia	orzech włoski	66	4	11	>50		stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
305	Acer negundo	klon jesionolistny	70+52	3	12	>80		pień wrasta w ogrodzenie, zrosnięte na długości 70cm, pochylone 20° w kier. Wsch.
306	Quercus robur	dąb szypułkowy	94	5	14	>50		drobny posusz
307	Crataegus monogyna	głóg jednoszyjkowy	44+60	2.5	7	63+67		pomiar na h=0,9m; drobny posusz
308	Fraxinus americana	jesion amerykański	74	3	12	>50		stan dobry
309	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	40	2	13	60		pochylone 10° w kier. Wsch.
310	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	43	3	12	60		stan dobry
311	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	43	2	12	54		rozwidlenie na wys.1,4m na 2 przewodniki
312	Juglans regia	orzech włoski	52	3	12	>50		stan dobry
313	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	36	2	11	55		stan dobry
314	Acer negundo	klon jesionolistny	67	4	15	93		dół pnia pochylony 30° w kier. Płd
315	Acer negundo	klon jesionolistny	48+49	3	13	92		rozwidlenie na wys.0,5m na 2 przewodniki
316	Prunus cerasus	wiśnia domowa	33+33	2	3	55		rozwidlenie na wys.0,3m na 2 przewodniki
317	Pyrus sp.	grusza domowa	112	2.5	5			liczne głębokie ubytki w pniu
318	Acer negundo	klon jesionolistny	47	2	11	52		stan dobry
319	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	47	2	12	83		korona zredukowana od strony południowej
320	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	78	5	15	>50		korona zredukowana od strony południowej, odziomek wrasta w ogrodzenie
321	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	86	5	17	>50		stan dobry
322	Prunus cerasus	wiśnia domowa	33+31	2	6	42+44		pnie zrosnięte w odziomku
323	Prunus cerasus	wiśnia domowa	39	2	6	49		stan dobry
324	Prunus cerasus	wiśnia domowa	35+31	2	6	49+40		pnie zrosnięte odziomkami
325	Prunus cerasus	wiśnia domowa	36+41	2	6	34+46		pnie zrosnięte odziomkami
326	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	79	4	16	>50		korona zredukowana od strony zachodniej
327	Acer negundo	klon jesionolistny	27+39+35+32+36+30+33	3	8	120		pnie zrosnięte w odziomku
328	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					15	krzew stan dobry
329	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					6	krzew stan dobry
330	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	202	7	23	>50		stan dobry

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
331	Quercus robur	dąb szypułkowy	260	10	25	>50		stan dobry
332	Pinus strobus	sosna wejmutka	32	1	6	47		stan dobry
333	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					4	krzew stan dobry
334	Pinus strobus	sosna wejmutka	32	0.6	5	47		stan dobry
335	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					5	krzew stan dobry
336	Acer negundo	klon jesionolistny	61	4	17	92		stan dobry
337	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					10	krzew stan dobry
338	Corylus avellana	leszczyna zwyczajna					3	krzew stan dobry
339	Acer negundo	klon jesionolistny	87	2.5	12			pień wrośnięty w siatkę ogrodzenia
340	Acer negundo	klon jesionolistny	62+48	4	9	92		drzewo wygięte w kier. Wsch.
341	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	174	6	23	>65		stan dobry
342	Prunus cerasifera	alycza	61	3	6	>50		posusz 20%, drzewo powyginane
343	Fraxinus americana	jesion amerykański	78	4	19	>50		drobny posusz
344	Prunus cerasifera	alycza	92	4	7	>50		korona zredukowana od strony zachodniej
345	Ulmus laevis	wiąz szypułkowy	114	4	17	>50		korzenie odkryte
346	Tilia cordata	lipa drobnolistna	74+60 +69+43 +54+34 +48+52	4	14	>50		pnie zrośnięte w odziomku
347	Ulmus laevis	wiąz szypułkowy	26	0.6	1.8	38		ogłowione w przeszłości
348	Prunus domestica	śliwa domowa	43	1.5	4	50		stan dobry
349	Picea abies	świerk zwyczajny	38	1.5	7	52		stan dobry
350	Ulmus laevis	wiąz szypułkowy	54	1.5	7	>50		ogłowione w przeszłości; stan zły
351	Spiraea japonica + Symphoricarpos sp.+ Euonymus fortunei	tawuła jap.+śnieguliczka+ trzmielina Fortunea					33	rabata z grupy krzewów ozdobnych
352	Berberis thunbergii	berberys Thunberga					9	rabata formowana cięciem z grupy krzewów ozdobnych

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
353	Thuja plicata 'Smaragd'+ Spiraea japonica + Symphoricarpos sp.+ Euonymus fortunei+Hydrangea sp.+ Prunus laurocerasus	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'+ tawuła jap.+śnieguliczka+ trzmielina Fortunea + hortensja + laurowiśnia wschodnia					150	rabata z grupy krzewów i bylin ozdobnych o zwarciu 40% powierzchni
354	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					14	żywoptot z żywotnika, szer.0,6m, wys.1,6m, przycinany
355	Acer negundo	klon jesionolistny	267	8	20	>80		pień wraста w ogrodzenie
356	Acer negundo	klon jesionolistny	164	7	19	>80		drzewo wygięte w kier. Zach.
357	Acer negundo	klon jesionolistny	50+40	3	9	120		pnie zrosnięte w odziomku
358	Acer negundo	klon jesionolistny	48+33+ 43+47	4	9	>80		pnie zrosnięte w odziomku
359	Fraxinus excelsior	jesion wyniosły	31	1.5	5	51		stan dobry
360	Padus avium	czeremcha zwyczajna	37+28+ 30	2	7	66		pnie zrosnięte w odziomku
361	Acer negundo	klon jesionolistny	60	3	11	110		1 pień ucięty w odziomku, pochylone 20° w kier. Zach
362	Acer negundo	klon jesionolistny	43	3	7	84		2 pień ucięty w odziomku, pochylone 20° w kier. Zach
363	Acer negundo	klon jesionolistny	71+74+ 55	6	12	130		rozwidlenie na wys.0,7m na 3 przewodniki, które są pochylone na boki
364	Acer negundo	klon jesionolistny	66+52+ 57+32+ 35	7	5	148		pnie pochylone niemal do poziomu w kier. Płd i Zach.
365	Acer negundo	klon jesionolistny	43+50	4	3	95		pień o obw. 50cm jest ucięty na h=1,5m a drugi wygięty do poziomu w kier. Zach
366	Acer negundo	klon jesionolistny	43	4	3	64		rosnący poziomo w kier. Płd-zach.
367	Taxus x media	cis pośredni					8	żywoptot cięty wys.1,8m, szer. 0,7m
368	Taxus x media	cis pośredni					3	żywoptot cięty wys.1,6m, szer. 0,6m
369	Taxus x media	cis pośredni						żywoptot cięty wys.1,2m, szer. 0,9m
370	zdjecie	cyprysik sp	23	1	2.5	54		stan dobry
371	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					7	żywoptot cięty wys.1,6m, szer. 0,8m
372	Berberis thunbergii	berberys Thunberga					28	żywoptot cięty od strony chodnika wys.1m, szer. 0,7m
373	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					7	żywoptot cięty szer.0,7m, wys.1,8m

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
374	Thuja plicata 'Smaragd'+ Juniperus x medi + Juniperus chinensis + Juniperus sp.+ Euonymus sp. +Buddleja sp.+ Forsytia sp.	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'+ jałowiec pośredni + jałowiec chiński + jałowiec sp. + trzmielina sp.+budleja sp.+forsycja sp.					38	rabata z krzewów mieszanych
375	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					18	żywoplot naturalny o szer.0,6m i wys.1,5m
376	Malus domestica	jabłoń domowa	44	2	3.5	>50		stan dobry
377	Quercus robur	dąb szypułkowy	132	4	13	>50		pochylone 20° w kier. Zach., zdarta kora 2x po śr.20cm
378	Quercus robur	dąb szypułkowy	216	8	22	>50		korona zredukowana od strony zachodniej; rozwidlenie na wys.3m na 3 przewodniki; rana w dole pnia
379	Acer pseudo-platanus	klon jawor	78	4	12	>50		korona zredukowana od strony południowej; wygięcie kolankowe na wys. ok. 0,8m
380	Acer pseudo-platanus	klon jawor	133+145	5	16	>50		pochylone 10° w kier. Zach; rozwidlenie na wys.0,7m na 2 przewodniki
381	Quercus robur	dąb szypułkowy	107	4	16	>50		stan dobry
382	Quercus robur	dąb szypułkowy	114	4	14	>50		korona zredukowana od strony zachodniej
383	Quercus robur	dąb szypułkowy	97	4	18	>50		stan dobry
384	Acer pseudo-platanus	klon jawor	83+79	5	14	>50		rozwidlenie na wys.0,6m na 2 przewodniki; korona zredukowana od strony wschodniej
385	Populus tremula	topola osika	93	4	15	>80		stan dobry
386	Populus tremula	topola osika	103	4	15	>80		góna część wygięta w kier. Wsch.
387	Populus tremula	topola osika	95	4	15	>80		w dole pnia rana 60x20cm
388	Prunus cerasifera	atycza	44+49	2.5	5	>50		rozwidlenie na wys.0,6m na 2 przewodniki
389	Populus tremula	topola osika	80	2.5	13	>80		stan dobry
390	Populus tremula	topola osika	88	3	14	>80		stan dobry
391	Populus tremula	topola osika	78	2	12	>80		uschnięte; zagraża bezpieczeństwu
392	Populus tremula	topola osika	69	2	12	>80		powyginane, posusz 10%; uszkodzenie w dole pnia
393	Populus tremula	topola osika	77	2	13	>80		powyginane, posusz 10%

Koncepcja budowy drogi łączącej ul. Orężną z ul. Sienkiewicza w Piasecznie, Gmina Piaseczno

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
394	Populus tremula	topola osika	69	2	13	>80		powyginane; drobny posusz
395	Populus tremula	topola osika	73	3	14	>80		górną część powyginaną
396	Populus tremula	topola osika	99	4	15	>80		górną część powyginaną; posusz 20%
397	Populus tremula	topola osika	107	4	14	>80		posusz 10%
398	Populus tremula	topola osika	73	3	13	>80		posusz 10%
399	Populus tremula	topola osika	86	4	14	>80		na wys.7m wygięta do poziomu w kier. Zach.
400	Populus tremula	topola osika	84	4	15	>80		pochylone 20° w kier. Zach.; uszkodzenia kory na dł.1m
401	Populus tremula	topola osika	92	5	14	>80		pochylone 30° w kier. Zach.
402	Populus tremula	topola osika	80	5	14	>80		pochylone 30° w kier. Zach.
403	Acer pseudo-platanus	klon jawor	36+43+ 41+36+ 35	2	8	>50		pnie zrosnięte w odziomku
404	Acer pseudo-platanus	klon jawor	56+48+ 49	3	8	>50		pnie zrosnięte w odziomku
405	Acer pseudo-platanus	klon jawor	61+56+ 51+49	4	13	>50		pnie zrosnięte w odziomku; kilka pni uciętych w odziomku
406	Acer pseudo-platanus	klon jawor	40	3	12	58		korona zredukowana od strony wschodniej
407	Acer pseudo-platanus	klon jawor	39+28	2	10	56		pnie zrosnięte w odziomku
408	Acer pseudo-platanus	klon jawor	46	3	8	67		stan dobry
409	Acer pseudo-platanus	klon jawor	40+32	3	9	>50		pnie zrosnięte w odziomku
410	Quercus robur	dąb szypułkowy	174	6	21	>50		stan dobry
411	Acer pseudo-platanus	klon jawor	91	4	13	>50		stan dobry
412	Acer pseudo-platanus	klon jawor	103	4	14	>50		stan dobry
413	Acer pseudo-platanus	klon jawor	79	3	11	>50		stan dobry
414	Acer pseudo-platanus	klon jawor	71	3	14	>50		stan dobry
415	Acer pseudo-platanus	klon jawor	70	4	14	>50		rana podłużna częściowo zarastająca dł. 1,5m
416	Acer pseudo-platanus	klon jawor	78	3	13	>50		rana podłużna częściowo zarastająca dł. 2m
417	Quercus rubra	dąb czerwony	134	5	14	>50		drobny posusz, od południa korona do ziemi
418	Tilia cordata	lipa drobnolistna	112	3	13	>50		stan dobry; rozwidlenie na wys.3m na 2 przewodniki

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
419	Quercus robur	dąb szypułkowy	266	9	20	>50		stan dobry
420	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					20	żywoptót o wys.3m, szer.1m
421	Quercus robur	dąb szypułkowy	268	9	20	>50		rozwidlenie na wys.1,8m na 3 przewodniki, powyginane konary powyżej rozwidlenia; budka lęgowa ptasia
422	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	35	1.5	8	43		drzewo rachityczne w zacieleniu
423	Pinus sylvestris	sosna zwyczajna	37	1.5	3	48		drzewo rachityczne w zacieleniu i ma suchoczub
424	Aesculus hippocastanum	kasztanowiec biały	63	4	11	>65		stan dobry
425	Prunus avium	czereśnia ptasia	62	2	6	>50		korona zdeformowana w zacieleniu
426	Tilia cordata	lipa drobnolistna	102	4	16	>50		stan dobry; rozwidlenie na wys.2m na 2 przewodniki
427	Quercus rubra	dąb czerwony	36	3	8	49		korona zdeformowana w zagęszczeniu
428	Tilia cordata	lipa drobnolistna	82+67+ 63	4	14	>50		pnie zróżnione w odziomku i rozwidlenie na wys.0,7m na 2 przewodniki
429	Tilia cordata	lipa drobnolistna	58+63	4	14	>50		korona zdeformowana w zagęszczeniu; rozwidlenie na wys.0,3m z zakorkiem na 2 przewodniki
430	Robinia pseudoacacia	robinia akacyjowa	92	5	17	>65		korona zredukowana od strony północnej
431	Quercus robur	dąb szypułkowy	40	3	13	54		korona zredukowana od strony północnej
432	Quercus rubra	dąb czerwony	112	5	15	>50		stan dobry
433	Rhus typhina	sumak octowiec	30+34+ 29+24	3	5	>50		grupa o bardzo dużym zwarciu; posusz 30%
434	Rhus typhina	sumak octowiec	42+44	3	5	>50		rozwidlenie na wys.0,7m na 2 przewodniki; pochylone 40° w kier. Płd
435	Quercus rubra	dąb czerwony	119	6	19	>50		stan dobry
436	Quercus rubra	dąb czerwony	128	6	19	>50		stan dobry; korona zredukowana od strony południowej
437	Robinia pseudoacacia	robinia akacyjowa	88	5	18	>65		pochylone 10° w kier. Płd; korona zredukowana od strony północnej, 1 pień ucięty na wys.1,2m
438	Quercus robur	dąb szypułkowy	41	3	7	50		korona zdeformowana w zagęszczeniu
439	Robinia pseudoacacia	robinia akacyjowa	30+26	3	6	60		rozwidlenie na wys.0,5m na 2 przewodniki; drzewo wygięte w kier. Wsch.

Nr inw.	nazwa gatunkowa polska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=0,5cm [cm]	pow. krzewu [m ²]	Opis
440	Populus tremula+Prunus cerasifera+Acacia negundo	topola osika+ałycza+ klon jesionolistny					522	podrostry : topola osika+ałycza+ klon jesionolistny

5.11 Ogrodzenia

Na długości projektowanej drogi zlokalizowane są ogrodzenia nieruchomości przewidziane do rozbiórki. Ich lokalizacja została przedstawiona na w części rysunkowej na Zbiorczym planie kolizji.

6. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Projektowany układ drogowy koliduje z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej:

- elektroenergetycznymi
- teletechnicznymi
- wodociągowymi
- kanalizacyjnymi
- gazowymi

Szczegółowy sposób rozwiązania kolizji wraz z ich zakresem zostanie określony na etapie dokumentacji technicznej (Projekt budowlany i wykonawczy). Lokalizacja występujących kolizji została przedstawiona w części rysunkowej na Zbiorczym planie kolizji.

7. WYKAZ DZIAŁEK PRZEWIDZIANYCH DO PRZEJĘCIA

W ramach realizacji inwestycji konieczne będzie pozyskanie części nieruchomości pod projektowany pas drogowy. W poniższej tabeli zestawiono poszczególne działki wraz z ich powierzchnią przewidzianą do wykupu pod projektowany pas drogowy.

L.p.	Jednostka ew.	Obręb	Numer działki	Zajęcie działki Wariant 1 [m ²]
1	141803_2 Gmina Lesznowola	0015 Łoziska	198	463
2	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	3	545
3	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	4	793
4	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	5	440
5	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	8/6	1310
6	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	8/2	1603

L.p.	Jednostka ew.	Obręb	Numer działki	Zajęcie działki Wariant 1 [m2]
7	141804_4 Piaseczno - Miasto	0037	1/1	322
8	141804_4 Piaseczno - Miasto	0035	11/1	152
9	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	3/4	4
10	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	7	51
11	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	15/2	20
12	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	15/1	23
13	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	59	1304
14	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	61	279
15	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	63	448
16	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	69	760
17	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	70/1	445
18	141804_4 Piaseczno - Miasto	0036	70/2	60
W SUMIE POWIERZCHNIA DZIAŁEK DO POZYSKANIA POD PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĘ				9022

8. WSTĘPNE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI

Dla potrzeb Koncepcji określono wstępne, szacunkowe koszty realizacji inwestycji wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej (kolizje i oświetlenie drogi) oraz pozyskaniem nieruchomości pod projektowany pas drogowy. Kosztorys nie uwzględnia wartości odszkodowań z tytułu wartości zabudowy mieszkaniowej i usługowej, które zostaną określone przez rzeczoznawcę majątkowego po uzyskaniu decyzji ZRID.

L.p.	Opis robót	Wartość robót [PLN]
1	2	3
I	ROBOTY DROGOWE	
I.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1 505 887
I.2	ROBOTY ZIEMNE	240 000
I.3	ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO	1 674 000
I.4	NAWIERZCHNIE WRAZ Z PODBUDOWAMI	3 131 940
I.5	OZNAKOWANIE DRÓG	87 000
I.6	ELEMENTY ULIC	607 800
I.7	ZIELEŃ DROGOWA	87 200

L.p.	Opis robót	Wartość robót [PLN]
1	2	3
I.8	POZOSTAŁE ROBOTY (15%)	1 100 074
	W SUMIE ROBOTY DROGOWE:	8 433 901
II	ROBOTY BRANŻOWE	
II.1	BUDOWA I PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA DROGI	488 000
II.2	PRZEBUDOWA KOLIZJI	
	Przebudowa sieci energetycznych SN	205 300
	Przebudowa sieci energetycznych nN	208 500
	Przebudowa kontenerowych stacji trafo	0
	Przebudowa słupowych stacji trafo	24 000
	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych	87 500
	Przebudowa wodociągów	386 000
	Przebudowa gazociągów	50 000
	Rozbiórka gazociągów	20 000
	Rozbiórka kanalizacji	60 000
	W SUMIE PRZEBUDOWA KOLIZJI:	1 041 300
	W SUMIE ROBOTY BRANŻOWE:	1 529 300
	W SUMIE ROBOTY BUDOWLANE:	9 963 201
	Podatek VAT:	2 291 536
	W SUMIE ROBOTY BUDOWLANE BRUTTO:	12 254 738
III	POZYSKANIE NIERUCHOMOŚCI:	5 413 200
	Podatek VAT:	1 245 036
	POZYSKANIE NIERUCHOMOŚCI BRUTTO:	6 658 236
	W SUMIE CAŁOŚĆ Z GRUNTAMI BRUTTO:	18 912 974

9. PODSUMOWANIE I WNIOSKI.

Wnioski dotyczące analizowanych rozwiązań komunikacyjnych:

- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada realizację drogi klasy Z. W koncepcji proponuje się przyjęcie klasy drogi L, standardowo dla drogi kategorii gminnej. Zgodnie z założeniami projektu MPZP planowana droga ma nie być typową „przelotówką” a ulicą o charakterze lokalnym z rozbudowaną infrastrukturą rowerową i pieszą.
- Ponieważ droga przebiega częściowo po terenach kolejowych nie zostaną spełnione wymogi zawarte w Ustawie z dnia 28 marca 1993 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. Nr 86 poz. 789

z późniejszymi zmianami) w aspekcie odległości budowli od osi toru i pasa kolejowego, a także odległość wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej. Zgodnie z tymi wymogami odległość budowli od granicy obszaru kolejowego powinna być nie mniejsza niż 10m i nie mniej niż 20m od osi skrajnego toru. Roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej 4m od granicy obszaru kolejowego. Wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20m powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury. Na etapie opracowywania dokumentacji do decyzji ZRID należy uzyskać zgodę zarządcy linii kolejowej (PKP S.A.) na bliższą niż wymagana ustawą lokalizację budowli od toru i pasa kolejowego, oraz odstępowo właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej. W tym przypadku zgodę na odstępowo wydaje Starostwo Powiatowe w Piasecznie po uzyskaniu opinii PKP S.A.

- Zdaniem Projektanta należy skorygować planowane w MPZP granice terenów komunikacji dla ul. Chełmońskiego. Ul. Chełmońskiego zostanie zamknięta dla ruchu samochodowego od skrzyżowania z ul. Kasprowicza. Będzie pełnić funkcję ciągu pieszo-rowerowego. Nie ma zatem potrzeby projektowanie szerszego korytarza. Wszystkie rozwiązania mieszczą się w stanie istniejącym.
- Zdaniem Projektanta należy skorygować planowane w MPZP granice terenów komunikacji dla ul. Wyczółkowskiego. W stanie istniejącym zabudowa zlokalizowana jest w odległości 4,5 – 5,5m od granicy działki drogowej. Projekt planu przewiduje zmniejszenie tej odległości do 2,0 – 3,0m. W istniejącym pasie drogowym istnieje możliwość zaprojektowania chodnika wzdłuż istniejących ogrodzeń. Nie ma konieczności planowania komunikacji na działkach prywatnych.
- Dojazd do planowanego parkingu P+R rekomenduje się z projektowanego ronda na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza. Z uwagi na ruch jaki będzie generowany przez parking oraz planowane tam usługi takie rozwiązanie będzie korzystniejsze pod względem BRD i płynności ruchu niż dojazd od projektowanej drogi gminnej. Nie zaleca się wjazdu na teren P+R z ul. Mikołaja Reja z uwagi na istniejącą zabudowę jednorodziną.

10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Początek opracowania - Widok na ul. Orężną w kierunku centrum Piaseczna



Początek opracowania - Widok na ul. Orężną w kierunku Bobrowca



Początek opracowania – wylot kanalizacji deszczowej do rowu kolejowego



Początek opracowania – budynek na dz. nr 4, widok z ul. Orężnej



Początek opracowania – ogrodzenie w miejscu projektowanej zatoki na ul. Orężnej



Budynek na dz. nr 5 – widok od strony kolei



Dz. Nr 3 w miejscu planowanego placu – widok od strony ul. Broniewskiego



Km 0+130 ul. Broniewskiego – widok w kierunku ul. Modrzejewskiej



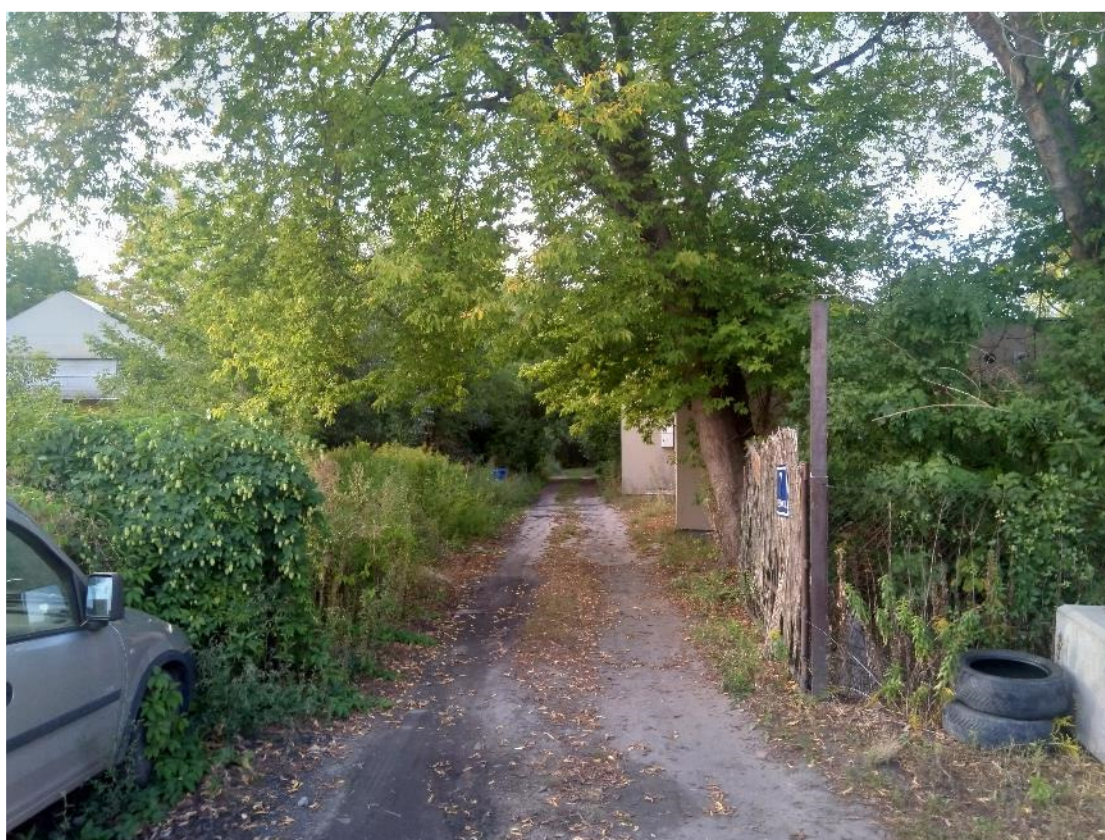
Obiekty na dz. 8/2



Róg ul. Modrzejewskiej i Tetmajera – widok z ul. Modrzejewskiej



Km 0+430 – budynek zabytkowy



Km 0+490 – widok w kierunku ul. Orężnej



Km 0+490 – widok w na ul. Wyczółkowskiego



Km 0+490 – widok w kierunku ul. Sienkiewicza



Km 0+560 – widok w kierunku ul. Sienkiewicza



Km 0+620 – widok w kierunku ul. Orężnej



Km 0+670 – widok w kierunku ul. Orężnej



Widok z kładki w kierunku ul. Sienkiewicza



Ul. Chelmońskiego



Km 0+750 – widok w kierunku ul. Orężnej



ul. Reja



Km 0+750 – widok kolei



Widok na ul Sienkiewicza od stony zjazdu w ul. Reymonta



Zjazd z ul Sienkiewicza w ul. Reymonta



Tory kolei wąskotorowej w miejscu projektowanego ronda

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

1. Plan orientacyjny	skala 1 : 10 000
2. Plan sytuacyjny na tle MPZP	skala 1 : 2 000
3.1.1 – 3.1.2 Plan sytuacyjny – Wariant 1	skala 1 : 500
3.2.1 – 3.2.2 Plan sytuacyjny – Wariant 2	skala 1 : 500
4. Przekrój normalny	skala 1 : 50
5. Przekrój podłużny	skala 1 : 100/1000
6. Mapa ewidencyjna z własnościami nieruchomości	skala 1 : 1000
7.1 - 7.2 Zbiorczy plan kolizji	skala 1 : 500
8.1 – 8.2 Inwentaryzacja zieleni	skala 1 : 500
9.1 – 9.3 Koncepcja stałej organizacji ruchu	skala 1 : 500