

**UCHWAŁA NR 506/XIX/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 marca 2016 r.

**w sprawie wykupu przez Gminę Piaseczno działki nr 262/9 w Jazgarzewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) w związku z art.36 ust.1.pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U z 2015 r., poz. 199 ze zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wykup prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 262/9 o powierzchni 4980 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00288578/6, położona przy ul. Szkolnej we wsi Jazgarzew gm. Piaseczno.

**§ 2.**

Traci moc uchwała Nr 1506/LI/10 z dnia 22 września 2010 r. w sprawie nabycia na rzecz Gminy Piaseczno części działki oznaczonej nr ew. 262/1, położonej we wsi Jazgarzew.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

W związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jazgarzew, możliwość korzystania przez właściciela z działki nr 262/9 w dotychczasowy sposób lub zgodny z jego dotychczasowym przeznaczeniem zostało znacząco ograniczone.

Zgodnie z poprzednio obowiązującym miejscowym planem, przedmiotowa działka gruntu przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego oraz usług oświaty.

Zgodnie z aktualnym miejscowym planem, działka nr 262/9 przeznaczona jest tylko pod usługi oświaty.

Właściciele działki nr 262/9 wystąpili w dniu 23.11.2015 r. z wnioskiem o wykup przez gminę przedmiotowej działki w trybie art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na powyższe, podjęcie uchwały umożliwi realizację wykupu w/wym działki.