

R.M. 0003.19.2023

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
KANCELARIA

Wpłynęło dnia 2023-04-21
L.dz. 30537.2023/5
Ilość załącz. - podpis
Nr sprawy

OGG
2023-04-28
Piaseczno. 20.04.2023

Magdalena Woźniak

Radna

INTERPELACJA

Uprzejmie proszę o informację nt. statusu i ew. efektu sprawy sądowej jaka toczy się pomiędzy Gminą Piaseczno a PSS Spółem w Piasecznie, a dotyczy prawa własności zabudowanej działki położonej w Zalesiu Dolnym przy ul. Granicznej. O ile wiem, sąd pierwszej instancji uznał prawa PSS do ww. nieruchomości, jednak gmina odwołała się od tego wyroku.

Przypomnę, że bardzo czekamy na ostateczne rozstrzygnięcia w tej sprawie gdyż od dawna planowane było przeznaczenie tej nieruchomości na cele biblioteczno-klubowe. Pozwoliłoby to na wyprowadzenie biblioteki publicznej z budynku szkoły podstawowej i dało tej placówce dodatkowe miejsce na zajęcia lekcyjne, których część – mimo rozbudowy budynku szkoły – nadal jest prowadzona w piwnicach (rozbudowa była obliczona na system sześcioklasowy). Jednocześnie mieszkańcy Zalesia zyskaliby świetnie bo centralnie położony klub – świetlicę - miejsce spotkań.

Jeśli ostateczny wynik sprawy byłby dla Gminy niekorzystny, gmina powinna zadeklarować chęć zakupu nieruchomości od PSS Spółem. Jeśli transakcja taka nie doszłaby do skutku, konieczne będzie szukanie innej lokalizacji, co wymagać będzie czasu, i dodatkowo zapewne zmiany MPZP. **Stąd dodatkowo wniosek o przeanalizowanie zapisów obecnego planu dla ww. działki przy Granicznej i informację, czy istniejące zapisy są dopasowane do naszych zamierzeń. Jeśli nie, to rozważmy otwarcie planu i zmianę zapisów na odpowiadające planom gminy (kultura, oświata itd.), a przy okazji wykluczające handel, co mogłoby zmniejszyć atrakcyjność oferty dla innych potencjalnych nabywców).**

G. A. SEKARZAN


2023-04-24

Z poważaniem

Magdalena Woźniak

Biuro MiG P-10
20.04.2023
mgr inż. Piotr Obłoz

p. b.
M. Woźniak
25.04