

**UCHWAŁA NR 1338/LXX/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 17 maja 2023 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej
nieruchomości położonej w obr. 53, przy ul. Szpitalnej w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 23/5 o powierzchni 1434 m², położonej w obr. 53 miasta Piaseczno przy ul. Szpitalnej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00275034/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Działka nr 23/5 położona jest w Piasecznie przy ul. Szpitalnej i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne (symbol MN).

Gmina zainteresowana jest pozyskaniem w/wym nieruchomości z uwagi na jej lokalizję, w sąsiedztwie nieruchomości gminnych, jednak Współwłaściciele wyrażają zgodę na sprzedaż pod warunkiem zawarcia umowy w terminie do dnia 25.05.2023 r.

Nabycie przez gminę w/wym nieruchomości nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną ze Współwłaścicielami w oparciu o operat szacunkowy sporządzony na zlecenie gminy, określający wartość rynkową działki nr ew. 23/5.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup przedmiotowej nieruchomości.