



DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Inwestor
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Adresat
Kappa Concept Michał Czerniecki
ul. Wólczyńska 61 lok. 68
01-931 Warszawa

WARUNKI TECHNICZNE

przebudowy infrastruktury wodno kanalizacyjnej nr 233/WK/22/MZ

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 926/XLVI/2021 Rady Miejskiej z dn. 24.11.2021 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 13.04.2022 r. określa poniżej warunki dotyczące przebudowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z planowaną przebudową ulicy **Kordiana** na odcinku od ul. Głównej do ul. Gwalberta, w miejscowości **Piaseczno**, obręb nr **0070**.

I. Wodociąg.

1. Hydranty nadziemne o numerach 28168 (ul. Kordiana 15) oraz nr 28239 (ul. Kordiana 5) przebudować poza jezdnię i zlokalizować w terenie zielonym. Hydranty pozostawić jako nadziemne. Hydranty nadziemne DN80 z podwójnym zamknięciem i kolumną ze stali nierdzewnej zaprojektować z osłoną odwadniającą hydrantu. Wszystkie połączenia wykonać za pomocą śrub nierdzewnych A2.
2. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia wodociągowe do działek zlokalizowanych wzdłuż ulicy planowanej inwestycji. Na zasuwach stosować skrzynki żeliwne czarne. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.

II. Kanalizacja sanitarna.

1. Należy zaprojektować i wybudować brakujące odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do działek zlokalizowanych wzdłuż ulicy planowanej inwestycji lub wykonać przedłużenia istniejących (dz. 8/2). Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.

III. Wymagania ogólne.

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Należy uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m in. właścicielami działek w



obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.

10. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Specjalista ds. inwestycji
PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.

M. Zych
mgr inż. Marek Zych