

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel.(22) 756-62-54, fax. (22) 756-61-90

Piaseczno, 2 listopada 2022 r.

Nr rej. ARB.6740.3.36.2022.SR

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1984 tj.) czytaj dalej ustawy o transporcie kolejowym w związku z ustawy z art. 11a ust. 1 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r, poz. 176 tj.), czytaj dalej ustawy ZRID i art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), czytaj dalej k.p.a., w związku z otrzymaniem zgody przez Piaseczyńsko-Grójeckie Towarzystwo Kolei Wąskotorowej (nr spr. PGTKW/JS/71/2022 z dnia 3 października 2022r.)

POSTANAWIAM

udzielić zgody na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych

w art. 53 ust. 1 i 2 oraz art. 54 ustawy o transporcie kolejowym tj. polegających na zbliżeniu się projektowanej budowy ul. Kordiana w Piasecznie gmina Piaseczno na działkach nr ew. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 8/1, 8/2, 8/3, 8/6, 39, 50/1, 74/1 obręb 0070 m. Piaseczno, jednostka ewidencyjna 141804_4 Piaseczno – miasto, w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru oraz działka nr 8/5 obręb 0070 m. Piaseczno, jednostka ewidencyjna 141804_4 Piaseczno – miasto w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego,

**dla Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Tadeusza Kościuszki 5, 05 – 500 Piaseczno**

Zaopiniowano pozytywnie realizacji inwestycji inwestora na działkach nr ew. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 8/1, 8/2, 8/3, 8/5, 8/6, 39, 50/1, 74/1 w miejscowości Piaseczno gminy Piaseczno w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego w/w działek Piaseczyńsko-Grójeckie Towarzystwo Kolei Wąskotorowej na zasadach realizacji z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Przedstawiciel zarządcy infrastruktury linii kolejowej na obszarze Grójeckiej Kolei Dojazdowej stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie zakłóci eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego pod warunkiem prowadzenia prac pod nadzorem przedstawiciela kolei.

UZASADNIENIE

Dnia 5 sierpnia 2022 r., złożono wniosek o udzielenie zgody na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym dla inwestycji polegającej na budowie ul. Kordiana w Piasecznie

gmina Piaseczno na dz. nr ew. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 8/1, 8/2, 8/3, 8/5, 8/6, 39, 50/1, 74/1 obręb 0070 m. Piaseczno, jednostka ewidencyjna 141804_4 Piaseczno – miasto w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru oraz w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego.

W dniu 13 września 2022r., organ zwrócił się do Piaseczyńsko-Grójeckiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej z pismem o udzielenie zgody na odstąpienie od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 2 i 54 ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1043).

Ponadto organ poinformował wszystkich współużytkowników wieczystych działki nr ew. 8/5 z obrębu 0070 m. Piaseczno (teren kolejowy) o złożonym ww. wniosku.

Następnie dnia 3 października 2022r. do organu wpłynęło pismo Wójta Gminy Belsk Duży dotyczące pozytywnej opinii w ww. sprawie. Reszta współużytkowników wieczystych nie wniosła uwag do dnia wydania postanowienia w sprawie.

W dniu 4 października 2022r. wpłynęła pozytywna opinia wydana przez Piaseczyńsko-Grójeckie Towarzystwo Kolei Wąskotorowej wraz z uzgodnieniem projektu.

Mając na uwadze opinię Piaseczyńsko-Grójeckiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej, że przedmiotowa inwestycja nie zakłóci eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz braku sprzeciwu współużytkowników wieczystych organ uznał, iż jest to uzasadniony przypadek dopuszczający odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych, zatem zastosowanie takiego rozwiązania pozwoli na osiągnięcie zamierzonego celu przez wnioskodawcę w sprawie odstąpienia od odległości i warunków usytuowania budynków i budowli w sąsiedztwie linii kolejowej, o którym mowa w art. 57 ust.1 ustawy o transporcie kolejowym.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronom nie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia. Zgodnie z § 142 k.p.a.: „Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji”, zatem niniejsze postanowienie może być kwestionowane jedynie w ramach wniesionego odwołania od decyzji wydanej w sprawie, w której postanowienie zapadło.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego

mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś

Naczelnik Wydziału

Architektoniczno-Budowlanego

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Pan Michał Czernicki – pełnomocnik inwestora
ul. Mechaników 1A lok. 3, 05 – 800 Pruszków

2. aa

Do wiadomości:

3. Piaseczyńsko-Grójeckie Towarzystwo Kolei Wąskotorowej
ul. H. Sienkiewicza 14, 05-500 Piaseczno
(dot. PGTKW/JS/71/2022 z dnia 3 października 2022r.)
4. Wójt Gminy Belsk Duży
ul. J. Koźmiewskiego 4A, 05-622 Belsk Duży,
5. Wójt Gminy Błędów
ul. Sadurska 13, 05-620 Błędów,
6. 5. Burmistrz Miasta i Gminy Grójec
ul. Piłsudskiego 47, 05-600 Grójec,
7. 6. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. T. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	88051.257677.487297
Nazwa dokumentu	ARB.6740.3.36.2022.SR - zgoda na odstępowo.pdf
Tytuł dokumentu	ARB.6740.3.36.2022.SR - zgoda na odstępowo
Sygnatura dokumentu	ARB.6740.3.36.2022
Data dokumentu	04.11.2022
Skrót dokumentu	7D0E1E6196261DF2909B4F3172E2630828821884
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	04.11.2022 10:30:12
Podpisane przez	Sylwia Moszczyńska - Staś Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.108.84.84.

Data wydruku: 15.11.2022

Autor wydruku: Roszczyk Sylwia (Pracownik)