

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz.344) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonych **do wynajęcia na czas oznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu rocznego netto za 1 m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 22 obręb Grochowa, gm. Piaseczno, o pow. 0,9800 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA5M/0026 5480/5	ok. 1.018 m <sup>2</sup>	Działka położona we wsi Grochowa przy ul. Zbigniewa Pawlaka. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, wokół teren urządzony.	<b>UI 1</b> – tereny usług innych z dopuszczeniem usług kultury i handlu Teren zostaje wynajęty pod: - teren zieleni, - składowanie i magazynowanie, - budynek, - garaże, wiaty, - ciąg komunikacyjny	Od dnia 01.07.2023r - do dnia 30.06.2024r	Teren zieleni 2,50 zł/m <sup>2</sup> Garaże, wiaty 12,03 zł/m <sup>2</sup> Składowanie i magazynowanie 8,16 zł/m <sup>2</sup> Budynek 12,03 zł/m <sup>2</sup> Ciąg komunikacyjny 6,02 zł /m <sup>2</sup>	Czynsz płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca.  <b>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</b>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. **31.05.2023**  
Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr. inż. Robert Widz