

**UCHWAŁA NR 454/XVII/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 stycznia 2016 r.

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp z o.o. na nieruchomości położonej w Woli Gołkowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 r., poz. 1515 ze zm.)

**Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje :**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno i stanowiącej działkę o nr ew.131/8 położoną w Woli Gołkowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA1I/00009775/6.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie wejścia na teren nieruchomości w celu wybudowania elementów sieci gazowej związanej z realizacją przyłączenia, oraz na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania paliwa gazowego, prawie wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na sieci gazowej, prawie swobodnego dostępu do sieci w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, rozbiórkowych, modernizacyjnych lub remontowych sieci gazowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## Uzasadnienie

W związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na opracowaniu koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz projektu budynku sportowo - rekreacyjnego na działce gminnej o nr ew. 131/8 w Woli Gołkowskiej konieczne było wystąpienie z wnioskiem o przyłączenie do sieci gazowej obiektu, o którym mowa powyżej.

Wraz z warunkami przyłączenia do sieci gazowej, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. przygotowała umowę o przyłączenie do sieci gazowej. Zgodnie z jej zapisami, Gmina Piaseczno, jako podmiot przyłączany, została m.in. zobowiązana do zapewnienia dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla nieruchomości, na której jest realizowana inwestycja.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.