

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki nr 50, obr. 20, m. Piaseczno stanowiącej część Placu Piłsudskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu **z mocą obowiązującą od dnia 01.04.2023r. do dnia 30.10.2023r.** części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 50, obr. 20, miasto Piaseczno (część Placu Piłsudskiego), o powierzchni ok. 60 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem pod ogródek restauracji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wioletta Zytkowska-Otreba

Wioletta Zytkowska-Otreba
Radca Prawny

174/1499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wynajęła osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą część działki oznaczonej nr 50, obr. 20 m. Piaseczno, położonej na Placu Piłsudskiego, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny. Umowa obowiązywała do dnia 31.03.2023 r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 2003.11.20 w/w działka przeznaczona jest pod komunikację pieszą, ciągi zieleni przyulicznej oraz parkingi publiczne, na rysunku planu oznaczone symbolami **P i KP**.

W związku z wnioskiem dotychczasowego Najemcy o przedłużenie okresu najmu - proponuję wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym, z mocą obowiązującą **od dnia 01.04.2023r. do dnia 30.10.2023r.** jako kontynuację poprzedniej umowy.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Zup. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
Ewelina
mgr Ewelina Wojtczak Słowik

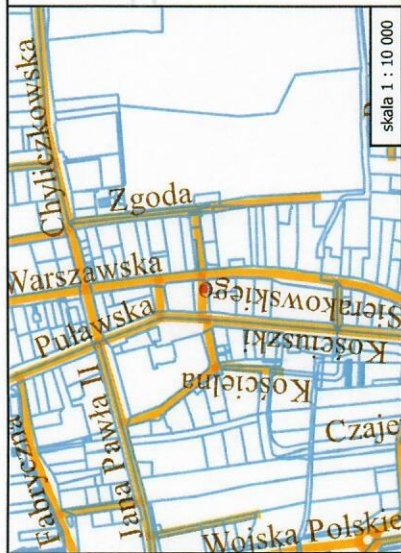
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Iwona Zielińska-Woszczyk
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Teren do wynajęcia - część działki ewid. nr 50, obręb 0020-Piaseczno miasto

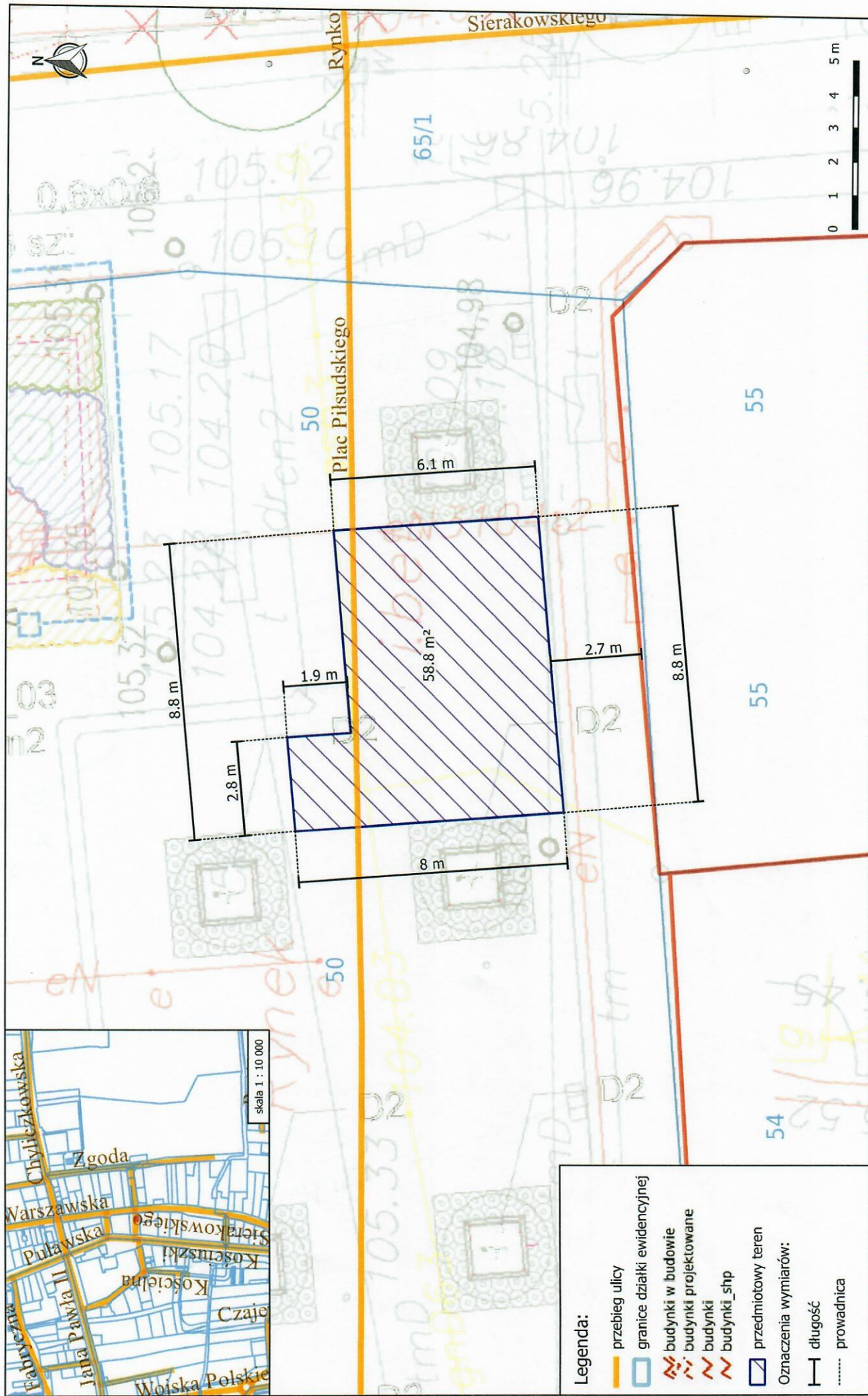


Piaseczno

skala 1 : 150



skala 1 : 10 000



Legenda:

- przebieg ulicy
- granice działki ewidencyjnej
- budynki w budowie
- budynki projektowane
- budynki
- budynki_shp
- przedmiotowy teren

Oznaczenia wymiarów:

- długość
- prowadnica

INSPEKTOR

K.M.
mgr inż. Karol Moczydlowski

Piaseczno, dnia 07.06.2023 r.

Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa