

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie  
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa  
tel. 22 667 39 50, faks 22 667 37 46

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
tel. 22 667 33 57  
faks 22 667 37 46  
bogumila.stryjek@psgaz.pl

**Drogowa Inżynieria**  
**Sp. z o.o. Sp. k**  
ul. J. Matejki 7  
22-100 Chełm

Wasz znak:  
Nasz znak: PSGWA.ZMSM.763.336.23

Warszawa, 29.03.2023 r

Dot.: rozbudowa ul. Ptaków Leśnych w m. Jastrzębiu gm. Piaseczno wraz z przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 13.03.2023 r, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień przekazuje mapy z naniesioną czynną siecią gazową pozostającą w naszej eksploatacji oraz warunki techniczne nr PSGWA. ZMSM. 763. 138.23.G.IZ dotyczące przebudowy sieci gazowej kolidującej z rozbudową ul. Ptaków Leśnych w m. Jastrzębiu gm. Piaseczno wraz z przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej, w obszarze Państwa inwestycji


Jednocześnie informujemy, że w przypadku uszkodzenia sieci gazowej, podmiot realizujący zadanie będzie obciążony kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego

Z poważaniem

**Załącznik:**

1. mapa z naniesioną czynną siecią gazową - szt. 2;
2. warunki techniczne nr PSGWA.ZMSM.763.138.23.G.IZ

KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
*Aleksander Sawicki*

	<p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b> Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p>	<p style="text-align: right;">ZMS/137/2018/1/1</p>
---	--	--

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.**  
**Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie**  
**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**

data wydania: 23.03.2023

.....  
pieczęć jednostki wydającej Warunki Techniczne

## WARUNKI TECHNICZNE

Budowa/Przebudowa gazociągu i przyłączy średniego ciśnienia\*

**Nr PSGWA.ZMSM.763.138.23.G.IZ**

### I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/Gmina / dzielnica **Jastrzębie, Żabieniec gm. Piaseczno**

Ulica / nr działki / inne określenia miejsca: **ul. Ptaków Leśnych**

Jednostka eksploatująca: **Gazownia Piaseczno**

Adres : **ul. Stołeczna 4 , 05 – 500 Piaseczno**

Rodzaj paliwa gazowego (wg grupy PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E    ☐ LW    ☐ LS    ☐ inny: .....

Informacja dodatkowa:\* .....


### II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/remontu\*)

W związku rozbudową ul. Ptaków Leśnych w Jastrzębiu i Żabieńcu wraz z przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej , zaistniała konieczność przebudowy istniejącej sieci gazowej. W celu rozpoczęcia realizacji projektu należy przebudować:

Ciśnienie (MOP) [kPa]: **500 kPa**

#### **a. Gazociąg:\***

- ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 80 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako A-B, L ca 2145 m, rok budowy : 1988;
- ul. Ptaków Leśnych , gazociąg średniego ciśnienia dn 40 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako A-C, L ca 30 m, rok budowy : 1988;
- odejście od ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 40 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako D-E, L ca 165 m, rok budowy : 2002;

	<b>WARUNKI TECHNICZNE</b>  <b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b> Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	<b>ZMS/137/2018/1/1</b>
---	--	-------------------------

- odejście od ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 40 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako J-H, L ca 30 m, rok budowy : 2004;
- ul. Świerszcza gazociąg średniego ciśnienia dn 90 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako G-F, L ca 30 m, rok budowy : 1997;
- ul. Graniczna gazociąg średniego ciśnienia dn 40/50 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako K-L, L ca 55 m, rok budowy : 1988/1988

**b. Przyłącza:\***

- istniejące przyłącza dn 20 stal ś/c, ΣL ca 340 m, ilość: 16 szt.;
- istniejące przyłącza dn 25 PE ś/c, ΣL ca 545 m, ilość: 37 szt

**c. ~~Punkty gazowe do 10 m<sup>3</sup>/h:\*~~**


**d. Informacja dodatkowa:\***

### III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): **500 kPa**

**a. Gazociąg:\***

- ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 80 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako A-B na: **dn 110 PE 100 SDR 17 ( 17,6) ś /c** , L ca 2145 m;
- ul. Ptaków Leśnych , gazociąg średniego ciśnienia dn 80 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako A-C, na : **dn 40 PE 100 RC SDR 11 ś /c** , L ca 30 m;
- odejście od ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 40 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako D-E, na : **dn 40 PE 100 RC SDR 11 ś /c** L ca 165m;
- odejście od ul. Ptaków Leśnych, gazociąg średniego ciśnienia dn 40 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako J-H, na : **dn 40 PE 100 RC SDR 11 ś /c**, L ca 30 m;
- ul. Świerszcza gazociąg średniego ciśnienia dn 90 PE, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako G-F, na : **dn 40 PE 100 RC SDR 11 ś /c**, L ca 30 m;
- ul. Graniczna gazociąg średniego ciśnienia dn 40/50 stal, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do warunków technicznych jako K-L na: **dn 110 PE 100 SDR 17 ( 17,6) ś /c** , L ca 55 m

	<b>WARUNKI TECHNICZNE</b>  <b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b> Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych	<b>ZMS/137/2018/1/1</b>
---	--	-------------------------

**b. Przyłącza:\***

- istniejące przyłącza dn 20 stal ś/c, ΣL ca 340 m, ilość: 16 szt.– **przebudować** na odcinku kolizyjnym, średnicę dopasować do aktualnych poborów, materiał **PE 100 RC SDR 11 ś /c** ( przebudowa w granicach pasa drogowego);
- istniejące przyłącza dn 25 PE ś/c, ΣL ca 545 m, ilość: 37 szt. - **przełączyć** do przebudowywanego gazociągu.

**c. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:\*** Uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej schemat włączenia przebudowywanego gazociągu.

**d. Zalecenia dot. armatury:\*** Istniejącą armaturę odcinającą należy odtworzyć. Stosować armaturę z końcówkami PE.

**e. Informacja dodatkowa:** Przy przebudowie gazociągu należy zapewnić ciągłość dostawy gazu do odbiorców zasilanych z przebudowywanego gazociągu.

**f. Informacja dodatkowa:\*** Dla projektowanej sieci gazowej wymagane jest pozyskanie tytułu prawnego w drodze cywilno-prawnej ( dla gazociągu w postaci służebności przesyłu, dla przyłączy w postaci służebności przesyłu lub oświadczenia w zależności od zakresu i lokalizacji).

## IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

### 1. Wymagania ogólne


Sieci gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Sieci gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570).

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

### 2. Wymagania dot. technologii budowy– wykop otwarty

### 3. Gazociągi i przyłącza z PE\*

	<p style="text-align: center;"><b>WARUNKI TECHNICZNE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia</b> Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p>	<p style="text-align: right;"><b>ZMS/137/2018/1/1</b></p>
---	--	---

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

#### **4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa\*:**

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

#### **5. Ochrona przeciwkorozyjna\* nie dotyczy**

#### **6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów**

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.

#### **7. Wymagania dla dokumentacji projektowej**

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).



## **V. UZGODNIENIA**

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa.

## **VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA**

INWESTOR: URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

ADRES: UL. T. KOŚCIUSZKI 5 05-500 PIASECZNO

**Uwagi:** Przebudowa sieci gazowej na koszt inwestora, który ponosi wszelkie koszty wynikające z tego tytułu, w tym również koszty ustanowienia na rzecz PSG sp. z o.o. tytułu prawnego do posadowienia przebudowywanej sieci w postaci służebności przesyłu. Za koszty ustanowienia służebności uważa się również niezbędne opłaty notarialne i sądowe.

## **VII. UWAGI KOŃCOWE**

- Warunki techniczne nr PSGWA.ZMSM.763.83.21.G.IZ z dnia 15.03.2021 r utraciły swoją moc.
- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

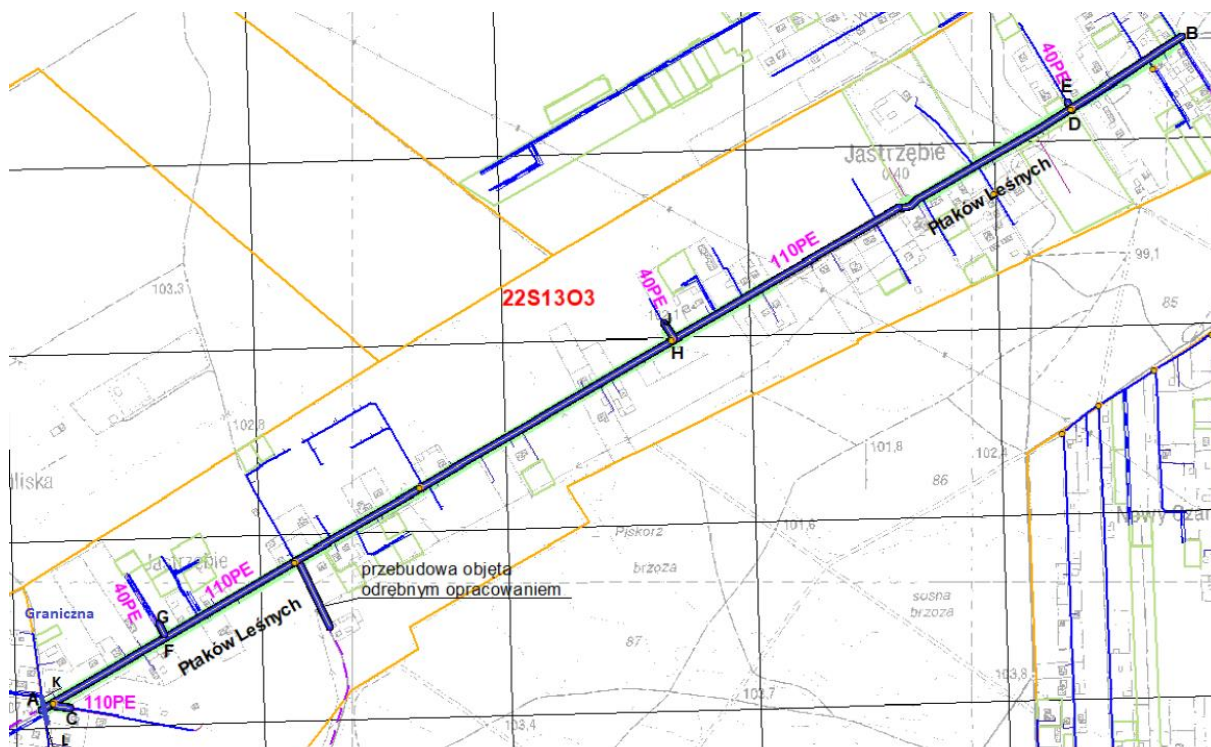
KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Aleksander Sawicki

.....  
podpis

**Sporządził/a:** Bogumiła Stryjek e-mail/tel : [bogumila.stryjek@psgaz.pl](mailto:bogumila.stryjek@psgaz.pl) tel. 22 667 33 57

**Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub  
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia**  
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków  
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci  
gazowych



**Załącznik nr 1 do WT nr PSGWA.ZMSM.763.138.23.G.IZ**