

**UCHWAŁA NR 415/XV/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargu nieograniczonego części działek oznaczonych numerami ewid. 41/6, 41/8, 41/10, obręb 12, położonych w Piasecznie przy Syrenki i ul. Puławskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1774

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie przetargu nieograniczonego na okres 10 lat gruntu o pow. ok. 4.300m² stanowiącego część działek oznaczonych nr ewid. 41/6, 41/8 i 41/10, obręb 12, położonych w Piasecznie przy ul. Syrenki i ul. Puławskiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

Uzasadnienie

Na wniosek komisji problemowej dokonana została zmiana w projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działek oznaczonych numerami ewid. 41/6, 41/8 i 41/10, obręb 12, położonych w Piasecznie przy ul. Syrenki i ul. Puławskiej - z trybu bezprzetargowego na wydzierżawienie na okres 10 lat części pow. 4300m² w/wym. działek w trybie przetargu nieograniczonego.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Nr 59/V/2015 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 18 lutego 2015r. teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1P-S/U, który podlega wydzierżawieniu przeznaczony jest pod:

1. produkcję i składy z wyłączeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako przeznaczenie podstawowe,
2. stacje paliw, jako przeznaczenie podstawowe,
3. usługi nieuciążliwe, jako przeznaczenie podstawowe,
4. inne przeznaczenie towarzyszące jak: usługi administracji, biura, siedziby firm, gastronomia, sport i rekreacja, usługi zdrowia strefą przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu dla funkcji chronionych, jako przeznaczenie dopuszczalne,
5. parkingi, drogi wewnętrzne i związane z nimi urządzenia, obiekty infrastruktury technicznej.