

**UCHWAŁA NR 346/XIV/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego
o powierzchni 35,74 m², usytuowanego w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie.**

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, z okresem obowiązywania od 14 listopada 2015 r. lokalu użytkowego o powierzchni 35,74 m², usytuowanego w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego Najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Lokal użytkowy o powierzchni 35,74 m², usytuowany w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie na podstawie umowy najmu jest wynajmowany od 15 listopada 2012 r. i obowiązuje do 14 listopada 2015 r.

W związku z wnioskiem dotychczasowego Najemcy o przedłużenie umowy najmu Burmistrz proponuje wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z okresem obowiązywania od 14 listopada 2015 r. lokalu użytkowego o powierzchni 35,74 m², usytuowanego w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego Najemcy, jako kontynuacja poprzedniej umowy.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym to zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.