

**UCHWAŁA NR 1412/LXXV/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie
spółki SIM KZN Mazowsze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Piaseczno spółki pod firmą SIM KZN Mazowsze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Piasecznie, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1054).

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790 ze zm.).

§ 2.

Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

UZASADNIENIE

Impulsem do powstania z udziałem Gminy Piaseczno Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej była potrzeba budowy mieszkań zarówno dla mieszkańców Gminy Piaseczno jak i dla osób, które zamierzają związać swoją przyszłość z naszą gminą. Rozwój mieszkalnictwa to zwiększenie dostępności mieszkań, poprawa warunków dla dalszego rozwoju aktywności społecznej i przedsiębiorczości co będzie prowadzić do rozwoju gospodarczego naszej Gminy. Uznaje się za zasadne utworzenie spółki, której Gmina Piaseczno będzie jednym z członków. Celem spółki będzie budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.