

**UCHWAŁA NR 350/XIV/2015  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 listopada 2015 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno udziału w prawie użytkowania  
wieczystego gruntu położonego w Piasecznie przy ul. Energetycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2015 r., poz. 1515) uchwała się, co następuje.

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno udziału wynoszącego 1/2 część w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr ewid. 539/3 o powierzchni 11627 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1I/00003626/5, położona w obrębie 3 m. Piaseczno przy ul. Energetycznej, przeznaczoną pod usługi nieuciążliwe oraz zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Gmina Piaseczno w 2014 r. skorzystała z prawa pierwokupu i nabyła udział wynoszący 1/2 część w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego jako działka nr ew. 539/3 o pow. 11627 m<sup>2</sup>.

Z uwagi na brak możliwości podziału przedmiotowej nieruchomości w sposób, który zadowoliliby obydwie strony, właściciel pozostałego udziału wynoszącego 1/2 część wystąpił z wnioskiem o jego wykup przez gminę.

Gmina zakupi udział za cenę ustaloną z właścicielem, na podstawie operatu szacunkowego, płatną po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę w przedmiotowej sprawie, która umożliwi zakup w/wym udziału.