

**UCHWAŁA NR 1431/LXXVI/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 18 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej nr
38/1, obr. 66, położonej w Piasecznie
przy ul. Ks. Marka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 5 października 2023 r.** części nieruchomości o pow. **140 m²** oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **38/1, obręb 66**, położonej w Piasecznie przy ul. Ks. Marka, z przeznaczeniem pod teren zieleni oraz wiatę-drewnię, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie zawartej umowy najmu obowiązującej do dnia 4 października 2023 r. wynajęła grunt o pow. 140 m² stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 38/1, obr. 66, położony w Piasecznie przy ul. Ks. Marka, z przeznaczeniem pod teren zieleni i wiatę-drewnię.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 943/XXXIV/2013 Rady Miejskiego w Piasecznie teren działki znajduje się w obszarze na rysunku planu oznaczony literami **KD-D 46** i przeznaczony jest pod tereny komunikacji - tereny ulic dojazdowych.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.