

Koncepcja ul. Andersena w Piasecznie

L p.	TREŚĆ WYSTĄPIENIA	ZASADNOŚĆ WYSTĄPIENIA (tak/nie/uwagi)
1	Proszę o informacje - bo wg rysunku nie ma asfaltu pomiędzy wyspą betonową na Andersena a asfaltem na Leśmiana - więc drogi się nie łączą bo teraz asfalt na Leśmiana nie jest na całej ulicy - drogi miały się łączyć.	Zakres zlecenia obejmował ul. Andersena do skrzyżowania z planowaną drogą 9KD-D oraz ul. 9KD-D od ul. Balińskiego do końca działki gminnej 8/41
	Wg projektanta ruch na ulicy Andersena wzrośnie jak pojawi się droga łącząca Oręzną i Pomorską 1 KDL- nie wiem dlaczego tak sądzi ale w związku z tym spowalnicze ruchu na odcinku od tej drogi do Balińskiego 9KDD są konieczne - skoro przewiduje się, że samochody z tej ulicy będą do Balińskiego dojeżdżać - my nie chcemy tu wyścigów przez osiedle.	Wniosek dotyczący wzrostu ruchu na ul. Andersena nie odnosi się do powstania drogi 1KDL, a zapewnienia połączenia pomiędzy ul. Oręzną a ul. Pomorską poprzez ul. Andersena i ul. Leśmiana. Obecnie ul. Andersena jest zakończona "ślepo" i korzystają z niej mieszkańcy. Jeżeli powstanie przedmiotowe połączenie nie będzie to już tylko droga dojazdowa do nieruchomości. Wzrost ruchu będzie nieznaczący, ale zawsze będzie możliwość przejazdu pomiędzy Oręzną a Pomorską. Powstanie drogi 1KDL będzie natomiast dogodniejszym połączeniem pomiędzy Oręzną a Pomorską i wpłynie na poprawę warunków ruchu na ul. Andersena, utrzymując jej osiedlowy charakter. Dodatkowo zaprojektowano elementy uspokojenia ruchu na ul. Andersena w postaci szykan. Stosowanie szykan na ul. 9KD-D pomiędzy ul. Balińskiego a Andersena nie ma uzasadnienia z uwagi na zbyt małą odległość między wyniesionymi skrzyżowaniami - ok. 80m
	Wg mnie konieczne jest zaprojektowanie 2 - 3 latarni na skrzyżowaniu betonowym - bo jedna to zbyt mało.	Projekt oświetlenia ulicznego będzie elementem dokumentacji projektowej do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Projekt będzie zawierał szczegółowe rozwiązania oświetlenia ulicznego: dobór lamp, ilość latarni, w tym obliczenia fotometryczne potwierdzające prawidłowość przyjętych rozwiązań
2	<p>Pisze jako właściciel posesji nr</p> <p>Nie mam pewności odnośnie mojej interpretacji dokumentacji stąd moje pismo</p> <p>Skupiam się na odcinku na wysokości mojej posesji aczkolwiek ten sam „problem” może pojawić się w innych..</p> <p>Chodzi mi o rzędne drogi tj wysokość względem sytuacji obecnej.</p> <p>114.98 to punkt odniesienia. Widzę zapis +200</p> <p>Czy to oznacza podniesienie drogi względem obecnej sytuacji o 200mm?</p> <p>Jeśli tak to WNOSZĘ SPRZECIW dotyczący tej budowy</p> <p>Nie dopuszczam możliwości zmiany rzędnych w zakresie większym niż +50mm</p> <p>Zakładam, że pas drogowy zostanie wykorytowany i cała nowa podbudowa powstanie od nowa - warstwy K1</p> <p>Podniesienie rzędnych powyżej 50mm poważnie zakłóci gospodarkę wodą i spowoduje zalewania tj cofanie się wody na moją posesję.</p>	Zapis 0 + 200 oznacza hektometr ulicy. Jest to dwusetny metr. Koncepcja zakłada poprowadzenie drogi w poziomie istniejącej nawierzchni nieulepszonej.
3	Dzień dobry. Jestem właścicielem działki na wysokości..... ulicy. Zgłaszam wniosek w zakresie przedstawionej koncepcji modernizacji ulicy Andersena w Piasecznie.	Koncepcja zakłada poprowadzenie drogi w poziomie istniejącej nawierzchni nieulepszonej. Pas zieleni pomiędzy jezdnią a ogrodzeniami zostanie ukształtowany w sposób zapewniający odbiór wód opadowych z jezdni przez drenaż zlokalizowany wzdłuż krawędzi jezdni.
	2. Uwzględnienie w koncepcji połączenia jezdni z wejściem na działkę - furtka, poprzez wykonanie kostki od projektowanej jezdni do istniejącej przy furtce nawierzchni z kostki.	Szczegółowe rozwiązania dojść do furtek zostaną opracowane na etapie projektu budowlanego. Dla wykonania konstrukcji nawierzchni Gmina przewiduje dwie możliwości: Możliwość pierwsza przewiduje zaprojektowanie zjazdu/dojścia do furtki z kostki betonowej na długości od krawędzi projektowanej jezdni do granicy posesji (np. w miejscu istniejącej bramy wjazdowej/furtki) w porozumieniu z właścicielem nieruchomości i wybudowanie go w ramach przewidzianych przez Gminę robót drogowych. Warunkiem wykonania zarówno projektu jak i zjazdu będzie pokrycie przez właściciela działki kosztów budowy tego zjazdu (przed rozpoczęciem robót) i podpisania stosownego porozumienia. Druga możliwość, w przypadku, gdy nie wyrażają Państwo zainteresowania budową zjazdu na podstawie porozumienia, przewiduje
	3. Wniesienie do koncepcji, szerokości planowanych wjazdów na działkę.	Koncepcja przedstawia lokalizację planowanych zjazdów do nieruchomości. Szczegółowe parametry i rozwiązania planowanych zjazdów zostaną przedstawione w projekcie budowlanym na etapie dokumentacji projektowej do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4	W nawiązaniu do pisma z dnia 21 września 2023 Pani Magdaleny Woźniak, Radnej, niniejszym zgłaszamy uwagi do koncepcji modernizacji ulicy Andersena. Uwagi dotyczą kolizji projektowanej drogi ze stanowiącą naszą własność posesją przy ulicy Andersena	Wniosek uwzględniono

Z dużym zaniepokojeniem zauważamy, że przedstawione w koncepcji plany będą miały znaczący wpływ na integralność i estetykę posesji przy ulicy Andersena 4 (działka nr 12), na której z wielkim trudem i starannością wybudowaliśmy (zgodnie z pozwoleniem otrzymanym z Urzędu Gminy) solidne, murowane i metalowe ogrodzenie z murowaną infrastrukturą furtki z dachem.