

**UCHWAŁA NR 1448/LXXVII/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części
nieruchomości położonej w Chyliczkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości położonej w Chyliczkach, gm. Piaseczno, oznaczonej jako niezabudowana działka ewidencyjne nr 23/51 o powierzchni 0,0113 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00246027/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

UZASADNIENIE

Dla miejscowości Chyliczki brak jest obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka 23/51 obr. Chyliczki powstała zgodnie z decyzją podziałową wydaną na wniosek właścicieli dnia 31.08.2023r w wyniku podziału działki 23/9 niezależnie od ustaleń planu i wydzielenia działki 23/52 zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka 23/51 obr. Chyliczki stanowi fragment pasa drogowego ulicy Słonecznej, ma regularny kształt prostokąta, jest niezabudowana, a na działce znajdują się nasadzenia.

Gmina nabędzie działki za cenę uzgodnioną z właścicielem w drodze negocjacji.