

**UCHWAŁA NR 1451/LXXVII/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały n 993/XLIX/2022 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23 lutego 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr 180/VIII/2019 z dnia 10 kwietnia 2019 r. części obrębu
Mieszkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 993/XLIX/2022 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr 180/VIII/2019 z dnia 10 kwietnia 2019 r. części obrębu Mieszkowo w § 1 ustęp 2 po literze d) dodaje się literę e) o treści:

„e) minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych dla terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 4MNE.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Po analizie wniosków, które wpłynęły do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr 180/VIII/2019 z dnia 10 kwietnia 2019 r. części obrębu Mieszkowo po ogłoszeniach w prasie i obwieszczeniach na BIP i tablicach ogłoszeń pojawiła się potrzeba rozszerzenia zakresu zmiany planu.

Komisja Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego na posiedzeniu w dniu 24 października 2023r., po zapoznaniu się z wnioskiem dotyczącym zmiany minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej dla terenu oznaczonego w obowiązującym planie miejscowym symbolem 4MNE oraz analizą możliwości wprowadzenia takiej zmiany w obowiązującym mpzp, zaopiniowała pozytywnie dokonanie zmiany w planie na podstawie przedmiotowego wniosku.

Z uwagi na powyższe konieczna jest zmiana uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego części obrębu Mieszkowo.