

Piaseczno, dnia 29.11.2023r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczone **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Działki nr 47/1, 47/2, 47/3, obr. 58 m. Piaseczno, Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym	1680,43 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej i ul. Staszica Grunt wynajęty zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni, zaplecze, parking warsztatu samochodowego oraz pod reklamę wolnostjącą.	2Z/P – teren przeznaczony pod niską zielenią urządzonej wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz pod parkingi.	Nie oznaczony	<u>Parking warsztatu</u> 24,06 zł netto/m² + VAT <u>Pas zieleni</u> 4,00 zł netto/m² + VAT <u>Grunt pod reklamę</u> 221,65zł netto + VAT <u>Za nośnik reklamowy</u> 598,30 zł + VAT <u>Ciąg komunikacyjny</u> 50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wynajmowane obiekty	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 29.11.2023r.

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno