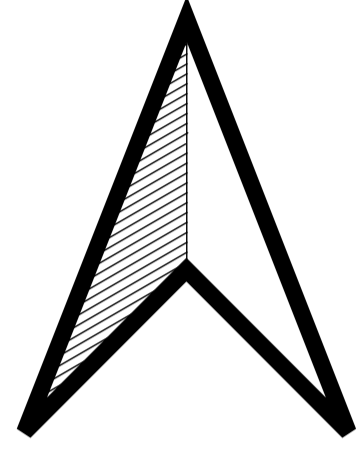
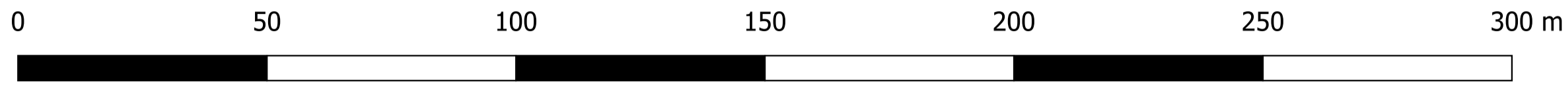


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI SIEDLIŚKA - ETAP III

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI Z DNIA 2023 R.
PROJEKT PLANU

SKALA 1:1000



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granicę obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 20 wymiarowanie odległości (w metrach)
- strefa konserwacji rowu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- ZN tereny zieleni naturalnej
- WR tereny rowów
- KDL teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej
- KDW teren drogi wewnętrznej

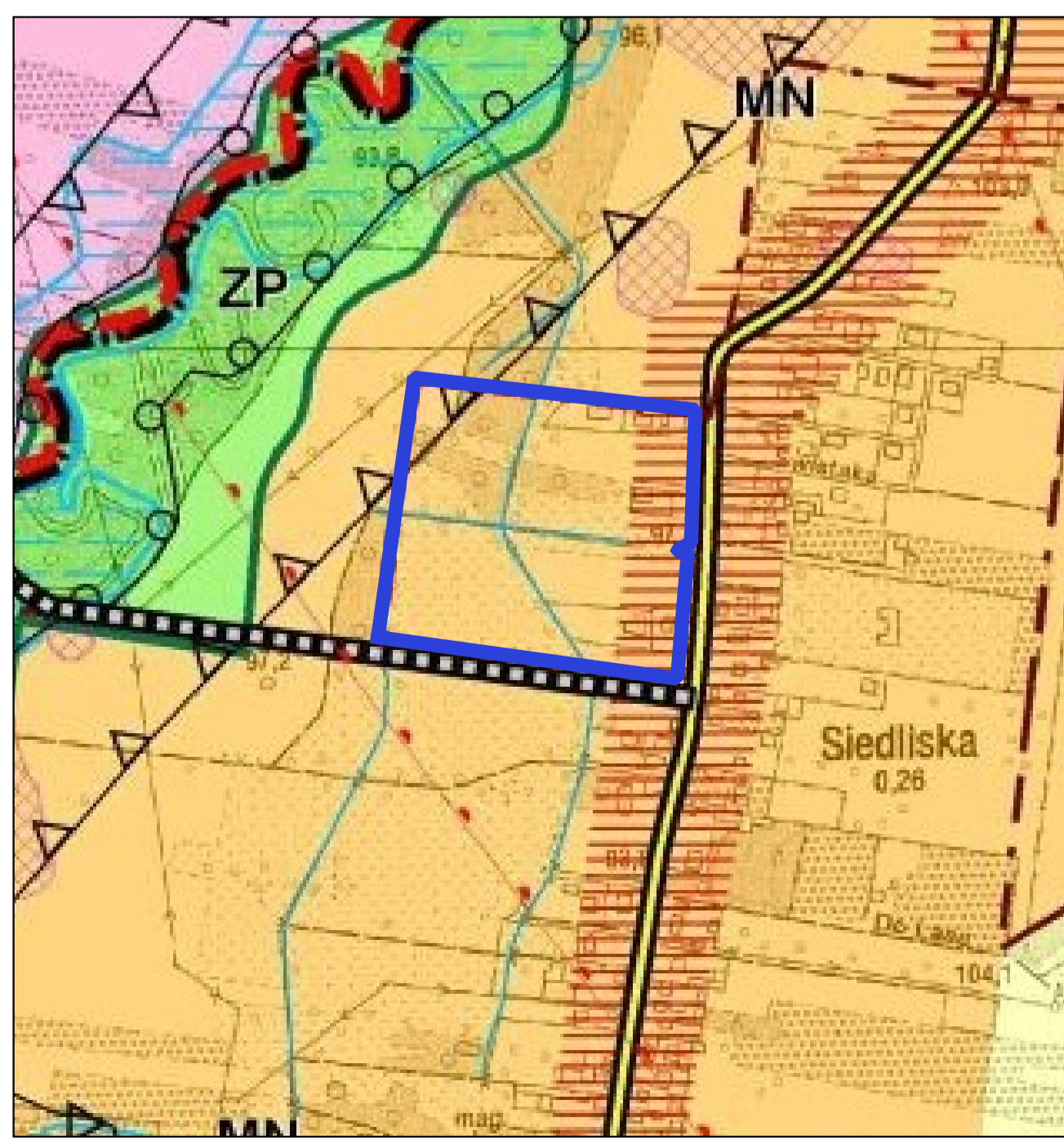
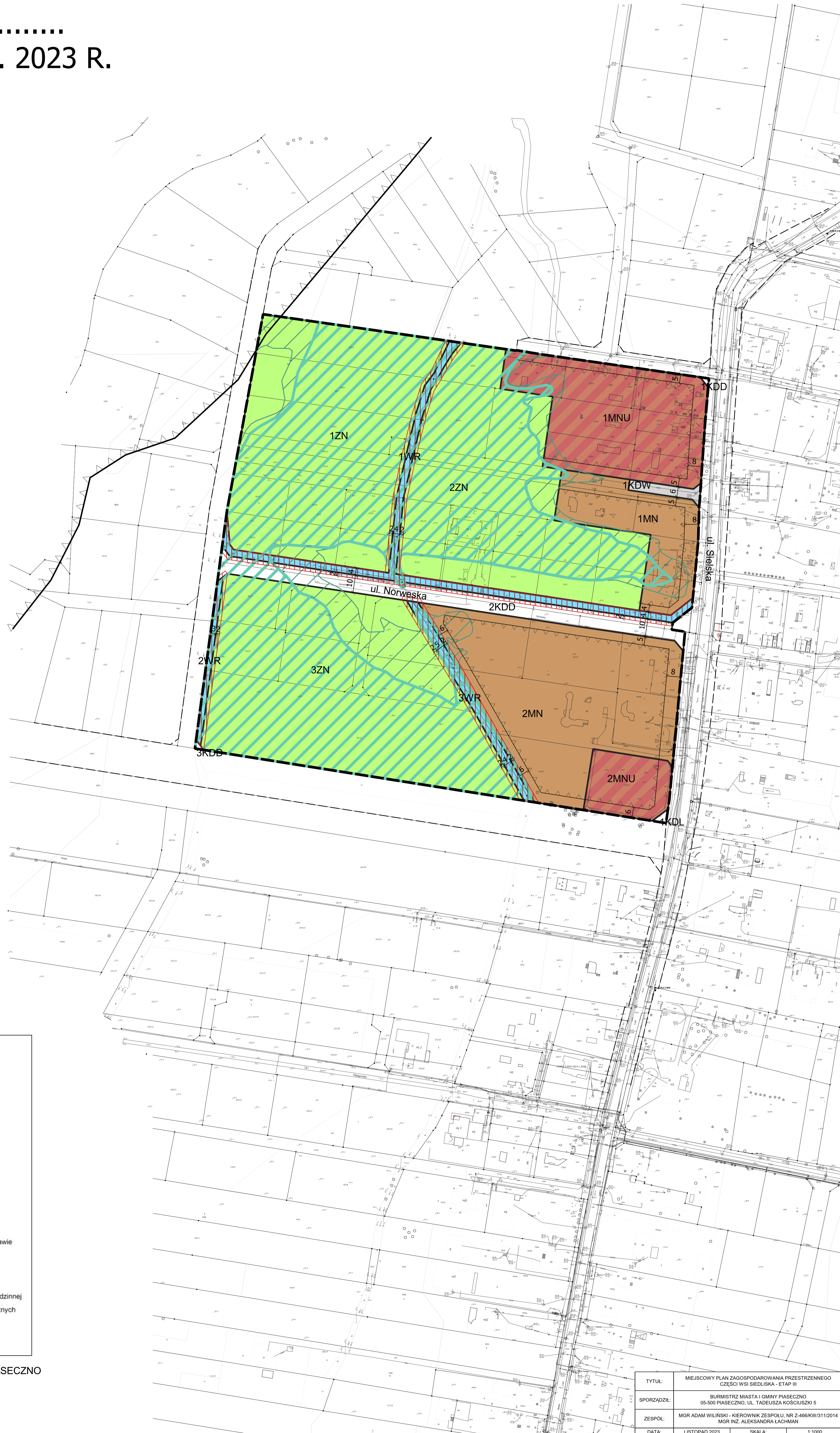
OZNACZENIA INFORMACYJNE

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- granicę Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granicę obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- granicę obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego

POZOSTAŁE OZNACZENIA INFORMACYJNE

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu



- DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW**
TERENY MIESZKANIOWE
Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego (MN)
- TERENY USŁUG
Preferowane rejony rozwoju usług w strukturach mieszkaniowych
- TERENY WÓD OTWARTYCH
Tereny cieków wodnych - rowów melioracyjnych
- KOMUNIKACJA
Drogi powiatowe
Drogi projektowane
- OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (WOChK)
- POZOSTAŁE OGRANICZENIA
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
Obszar ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie
- POLITYKA PRZESTRZENNA**
STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
A 1-4 Strefa intensywnego rozwoju wielofunkcyjnego
B 1-5 Strefa ekstensywnego rozwoju wielofunkcyjnego z dominacją zabudowy jednorodzinnej
C 1-4 Strefa ekstensywnego rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług turystycznych
- OZNACZENIA OGÓLNE**
Gołków Granice obrębów
Nazwy miejscowości

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIASECZNO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 1589/LII/2014 RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2014 R.

GRANICA PLANU

TYTUŁ:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI SIEDLIŚKA - ETAP III
SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO 05-500 PIASECZNO, UL. TADEUSZA KOŚCIUŠKI 5
ZESPÓŁ:	MGR ADAM WILKŃSKI - KIEROWNIK ZESPOŁU, NR Z.466/KW/31/2014 MGR INŻ. ALEKSANDRA LACHMAN
DATA:	LISTOPAD 2023
SKALA:	1:1000