

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działek oznaczonych nr 25/3 i nr 24/7, obr. Henryków-Uroczę, położonych przy ul. Słowiczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.** części działek oznaczonych **nr 25/3 i nr 24/7, obr. Henryków-Uroczę**, o pow. 78,50 m² położonych przy ul. Słowiczej na rzecz dotychczasowego użytkownika, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magałena Zakowska-Otreba

[Podpis]
Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie zawartej umowy najmu obowiązującej do dnia 31.12.2023 r. wynajęła części działek oznaczonych **nr 25/3 i nr 24/7**, położonych w **obrębie Henryków-Uroczę, przy ul. Słowiczej**, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą **Nr 378/XXIV/2000** Rady Miejskiej w Piasecznie teren działki przeznaczony jest pod tereny komunikacji - tereny ulic lokalnych (na rysunku planu oznaczany symbolem KUL).

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2024 r. części działek oznaczonych **nr 25/3 i nr 24/7, obr. Henryków-Uroczę**, na rzecz dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem pod teren zielony, jako kontynuację poprzedniej umowy.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wład
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

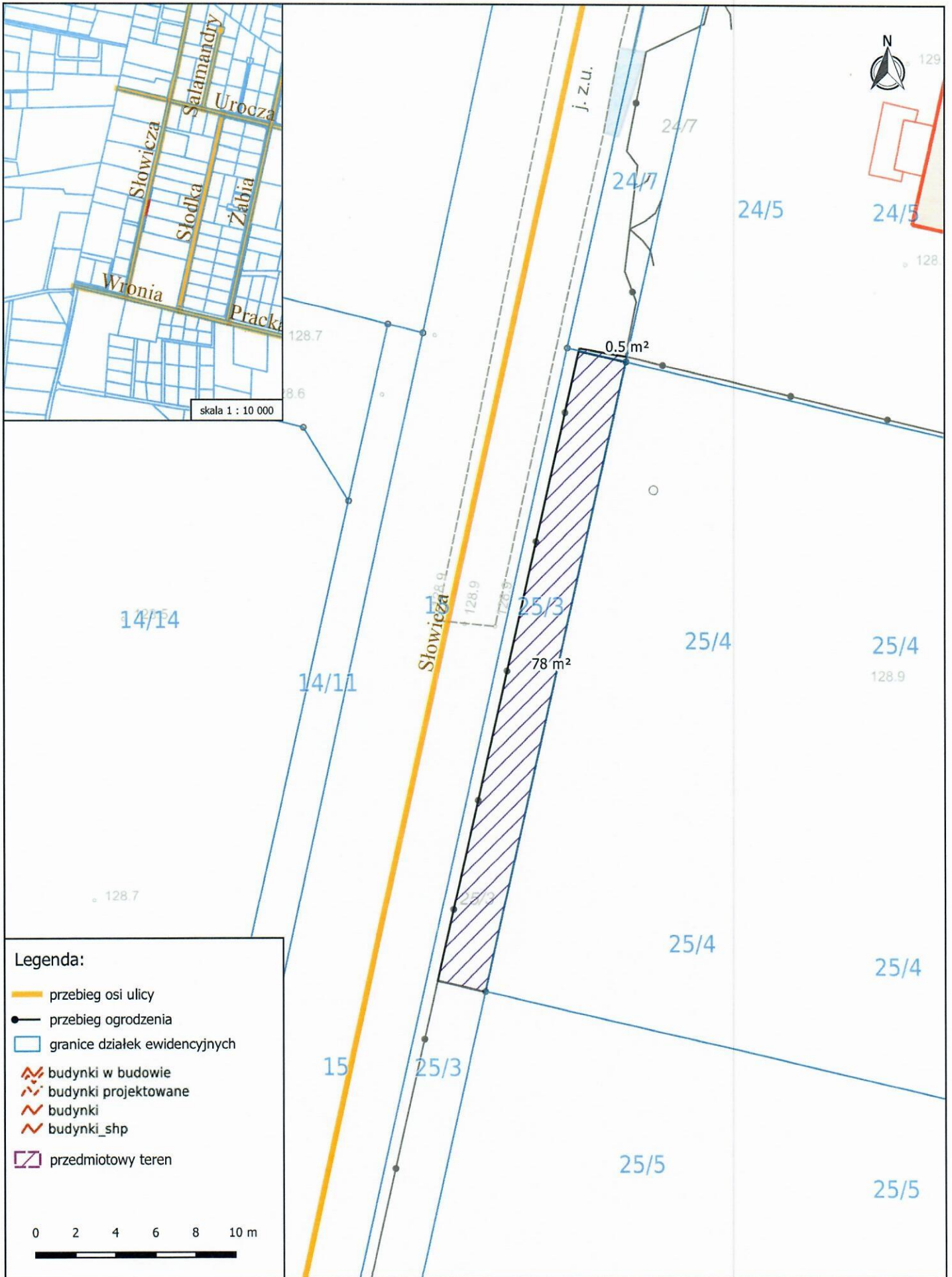
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Załącznik nr 1 do umowy najmu z dnia
- części działek ewid. nr: 24/7, 25/3, obr. 0015-Henryków Urocze

skala 1 : 250



Piaseczno



INSPEKTOR

K.M.
mgr inż. Karol Moczydłowski

Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

Piaseczno, dn. 24.11.2023 r.