

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym działek oznaczonych nr 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno, położonych przy ul. Głogowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.** części działek oznaczonych **nr 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno, położonych przy ul. Głogowej**, o pow. 1200 m², na rzecz dotychczasowego użytkownika, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Lukowska-Węgrzyn

Radca Prawny
WA/4490

UZASADNIENIE

Części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno położonych przy ul. Głogowej wydzierżawione zostały na okres do dnia 31.12.2023r. z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 944/XXXIV/2013 z dnia 15.05.2013 r. przedmiotowy teren przeznaczony jest w części pod teren dróg publicznych i komunikacji – drogi dojazdowe (**24KD-D**), teren usług oświaty i lasów (**1UO/Z**), tereny dróg publicznych i komunikacji – drogi lokalne (**4KD-L**).

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2024 r. części wyżej wymienionych działek, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
i Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

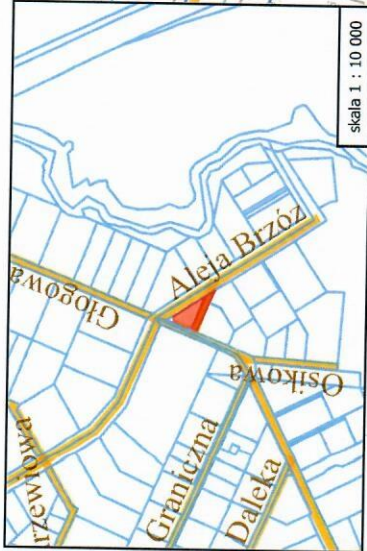
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Załącznik nr 1 do umowy najmu z dnia - części działek ewid. nr: 26, 28, obr. 0078-Piaseczno miasto

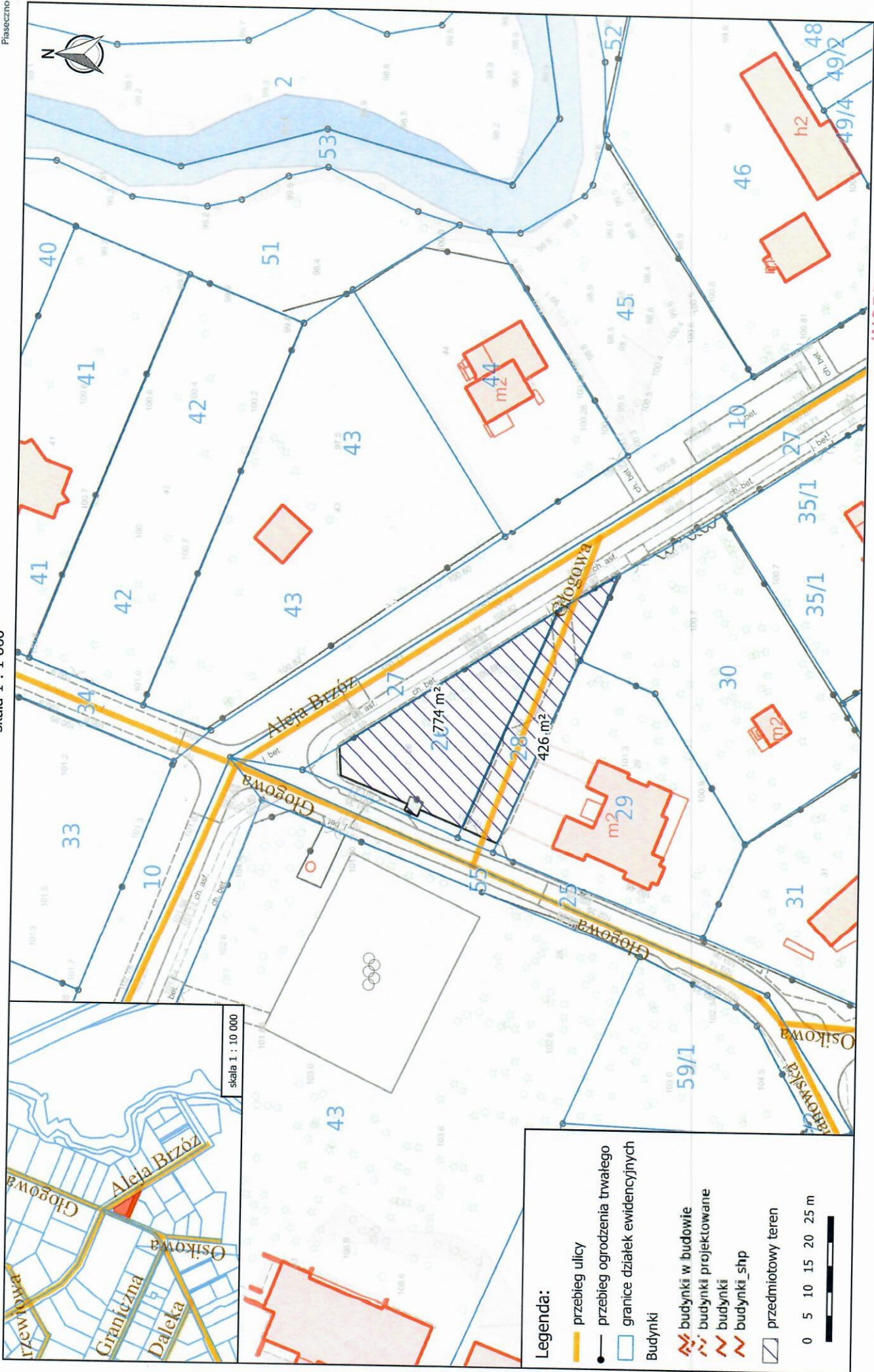


Piaseczno

skala 1 : 1 000



skala 1 : 10 000



Legenda:

- przebieg ulicy
- przebieg ogrodzenia trwałego
- granice działek ewidencyjnych
- Budynki**
- budynki w budowie
- budynki projektowane
- budynki
- budynki_shp
- przedmiotowy teren

0 5 10 15 20 25 m

INSPEKTOR

[Signature]

mgr inż. Karol Moczyłowski

Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

Piaseczno, dn. 24.11.2023 r.