

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podst. art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej **do wynajęcia, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony,**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty rocznej za 1 m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat
<p>Działki ewid. położone w <b>obrębie 21 m. Piaseczno:</b></p> <p>1) nr <b>14/3</b>, o pow. 0,1938 ha WA1I/00028281/5 2) nr <b>52/2</b>, o pow. 0,0508 ha WA1I/00028281/5 3) nr <b>9/10</b>, o pow. 0,0036 ha WA1I/00028281/5 4) nr <b>10/22</b>, o pow. 0,0313 ha WA5M/00237265/7 5) nr <b>10/23</b>, o pow. 0,0316 ha WA5M/00241565/1 6) nr <b>10/21</b>, o pow. 0,0205 ha</p>	Ok. 3110 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Juliano-wskiej	<b>1MN/U</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; zabudowa wolnostojąca z dopuszczeniem innych rodzajów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (bliźniaczej, szeregowej, atrialnej), <b>2U</b> - tereny usług nieuciążliwych wolnostojących (przeznaczenie podstawowe), tereny dróg wewnętrznych z zachowaniem zjazdów z ulic publicznych, tereny infrastruktury	<p>Teren zieleni <b>4,00 zł + VAT</b> Parkingi <b>29,73 zł + VAT</b> Garáže, magazyny, wiaty <b>19,82 zł + VAT</b> Wiata śmietnikowa <b>5,56 zł + VAT</b> Ciąg komunikacyjny <b>9,91 zł + VAT</b></p>	<p>Czynsz roczny płatny jednorazowo.</p> <p>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

WA5M/00243019/3 7) nr <b>10/20</b> , o pow. 0,0273 ha WA5M/00243041/6			technicznej (prze- znaczenie dopusz- czone), <b>3 KD-D</b> – teren dróg dojazdowych.		
--	--	--	--	--	--

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 06.12.2023 r.

Podpisano: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Daniel Putkiewicz