

**UCHWAŁA NR 1476/LXXVIII/2023
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki
oznaczonej nr 124/46 położonej we wsi Józefosław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 1 sierpnia 2023 r.** części działki oznaczonej nr **124/46, obr. Józefosław, położonej przy ul. Tenisowej**, o pow. 36,50 m², z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 124/46, położonej w Józefosławiu przy ul. Tenisowej wykorzystywane jest przez osobę fizyczną z przeznaczeniem pod teren zieleni, która zainteresowana jest dalszym jego korzystaniem.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego **części wsi Józefosław III – część I** zatwierdzonym uchwałą nr 1286/XLIII/2018 z dnia 17.01.2018 r. przedmiotowy teren przeznaczony jest pod drogi publiczne - drogi dojazdowej, oznaczony symbolem **8 KDD**.

Zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.08.2023 r. części działki oznaczonej **nr 124/46, obr. Józefosław** położonej przy ul. Tenisowej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.