

**UCHWAŁA NR 1481/LXXVIII/2023  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym działek oznaczonych nr 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno, położonych przy ul. Głogowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.** części działek oznaczonych **nr 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno, położonych przy ul. Głogowej**, o pow. 1200 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego użytkownika, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Części działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 26 i nr 28, obr. 78 m. Piaseczno położonych przy ul. Głogowej wydzierżawione zostały na okres do dnia 31.12.2023r. z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym Uchwałą Nr 944/XXXIV/2013 z dnia 15.05.2013 r. przedmiotowy teren przeznaczony jest w części pod teren dróg publicznych i komunikacji – drogi dojazdowe (**24KD-D**), teren usług oświaty i lasów (**1UO/Z**), tereny dróg publicznych i komunikacji – drogi lokalne (**4KD-L**).

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2024 r. części wyżej wymienionych działek, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.