



**DZIAŁ INWESTYCJI**  
Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Adresat  
**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
**Referat Mobilności i Transportu**  
**ul. Kościuszki 5**  
**05-500 Piaseczno**

## WARUNKI TECHNICZNE

budowyinfrastruktury wodno kanalizacyjnej nr 834/WKD/23/MZ

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 926/XLVI/2021 Rady Miejskiej z dn. 24.11.2021 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 18.12.2023 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w związku z legalizacją sięgacza od ulicy Geodetów położonego na działce nr ew. 127/35 w miejscowości Józefosław.

### **I. Wodociąg.**

1. Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienie do działki nr ew. 127/28. Należy uzyskać pisemną zgodę właściciela działki dotyczącą lokalizacji odgałęzienia.

### **II. Kanalizacja sanitarna.**

1. Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienie do działki nr ew. 127/28. Należy uzyskać pisemną zgodę właściciela działki dotyczącą lokalizacji odgałęzienia.

### **III. Kanalizacja deszczowa.**

1. Należy zaprojektować i wybudować odwodnienie pasa drogowego z włączeniem do kanału deszczowego w ulicy Geodetów. Zastosować urządzenia podczyszczające

### **IV. Wymagania ogólne.**

1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
3. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
4. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
5. Należy uzyskać uzgodnienia od właścicieli działek dotyczące lokalizacji projektowanych odgałęzień, w przypadku braku kontaktu należy przewidzieć wykonanie odgałęzień na środku przedmiotowej działki.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.



8. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m.in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
10. Ważność warunków określa się na 3 lata.

Specjalista ds. inwestycji  
PWIK w Piasecznie Sp. z o.o.

mgr inż. Marek Zych