

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno udziału w prawie własności nieruchomości, oznaczonej jako działki ewid. nr 27/8 i 30/5 położone w miejscowości Baszkówka gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno udziału w wysokości 1/15 część w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działki:

- ewid. nr 27/8 o powierzchni 0,06ha i

- ewid. nr 30/5 o powierzchni 0,06 ha,

położonej w miejscowości Baszkówka gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00001800/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Magdalena Łukowska-Utręba*

  
Radca Prawny  
WA/4499

## UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone nr ewid. 27/5 i 30/5 o pow. łącznej 0,12ha stanowiące ul. Czerwonej Jarzębiny, położone w miejscowości Baszkówka gm. Piaseczno, przeznaczone są w części pod tereny komunikacji - symbol KD, KUD oraz w niewielkiej części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Faktycznie jednak ul. Czerwonej Jarzębiny w całości wykorzystywana jest jako droga.

W związku z tym, że Gmina jest współwłaścicielem przedmiotowych działek drogowych - udział w wysokości 13/15 część, zasadnym jest pozyskanie pozostałych udziałów.

Nabycie przez Gminę udziału w wysokości 1/15 część nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustalona z właścicielem w wysokości 30,00 zł/m<sup>2</sup>.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę udziału w w/wym nieruchomości.

Aktualnie Gmina prowadzi rozmowy dot. warunków nabycia ostatniego z udziałów 1/15 część.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Wiśniewski*  
Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista  
*mgr Emilia Stefanowska*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*mgr Iwona Zielińska-Woszczyk*





Skąd? Mapy Google. Dane mapy ©2024 Google. Wiatunki. Zdjęcia satelitarne w rozdzielczości 150 cm.

30 m N: 52°14'48.42" E: 20°55'44.53" | GEODEZIA / EPSG:3200