

**UCHWAŁA NR 1510/LXXX/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno części nieruchomości, oznaczonej jako działka ew. nr 238/80 położona w Głoskowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako działka ew. 238.80 o powierzchni 389m.kw., położona w Głoskowie, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00015007/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Niezabudowana działka ewidencyjna oznaczona nr 238/80 o pow. 389m.kw., położona w Głuskowie, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 462/XIX/2012 z dnia 14.03.2012r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26.04.2012r., poz. 3752) położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla dz. 238/80 obr. Głusków księgę wieczystą nr WA11/00015007/7.

Działka ew. 238/80 obr. Głusków powstała jako działka wynikowa po wydzieleniu z działki 238/18.

Zbycie tej działki nastąpi w drodze przetargu.

Cena sprzedaży przedmiotowej działki ustalona będzie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.