

**UCHWAŁA NR 266/XI/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 26 sierpnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 30,34 m. kw., usytuowanego na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, z okresem obowiązywania od 1 sierpnia 2015 r. lokalu użytkowego o powierzchni 30,34 m. kw., usytuowanego na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

Uzasadnienie

Lokal użytkowy o powierzchni 30,34 m.kw., usytuowany na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na podstawie umowy najmu jest wynajmowany od 1 sierpnia 2012 r.

Umowa najmu obowiązuje do 31 sierpnia 2015 r.

W związku z wnioskiem Najemcy o przedłużenie umowy najmu Burmistrz proponuje wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, z okresem obowiązywania od 1 sierpnia 2015 r. lokalu użytkowego o powierzchni 30,34 m², usytuowanego na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego Najemcy - jako kontynuacja poprzedniej umowy, której łączny okres najmu wynosi 3 lata.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37, ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.