

**UCHWAŁA NR 1535/LXXXI/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności
zabudowanej nieruchomości położonej w obr. 39 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działka ewid. nr 30 o powierzchni 1010 m², położona w obr. 39 m. Piaseczno przy ul. Czajewicza 6, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00240178/4.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 551/XXVI/2020 z dnia 17.06.2020 r. w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 30, położonej w obr. 39 m. Piaseczno przy ul. Czajewicza 6 oraz uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1135/LVII/2022 z dnia 21.09.2022 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 551/XXVI/2020 z dnia 17.06.2020 r. w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 30, położonej w obr. 39 m. Piaseczno przy ul. Czajewicza 6.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 18.01.2024 r., Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego zabudowanej nieruchomości gminnej położonej w Piasecznie przy ul. Czajewicza 6, oznaczonej jako działka ewid. nr 30, którą Powiat planuje wykorzystać w celu realizacji zadań własnych, w tym do poprawy funkcjonalności istniejącego zaplecza powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych. Powyższe zagwarantuje lepszy i sprawniejszy standard usług publicznych, które są kluczowe dla podniesienia jakości życia lokalnej społeczności, która stale zwiększa swoją liczebność.

Biorąc pod uwagę brak zainteresowania zakupem przedmiotowej nieruchomości podczas ogłaszanych przez Gminę przetargów na jej sprzedaż, Gmina przychyliła się do wystąpienia Powiatu.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie, która umożliwi Gminie realizację wniosku Powiatu.