

**UCHWAŁA NR 1542/LXXXII/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno udziału w prawie własności zabudowanej nieruchomości , oznaczonej jako dz. ew. 340 położona w Żabińcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno udziału w wysokości 4/5 w prawie własności nieruchomości położonej w Żabińcu, gm. Piaseczno, oznaczonej jako zabudowana działka ewidencyjna nr 340 o powierzchni 1,9749ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WAII/00042189/4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec- część 1 działka ew. nr 340 o powierzchni 1,9749ha przeznaczona jest pod usługi sportu. Działka ta zabudowana jest boiskiem piłkarskim wraz oświetleniem i trybunami, boiskiem Orlik, terenem ćwiczeń wraz z boiskiem do siatkówki plażowej, boiskiem do koszykówki oraz budynkami szatni i biurowo- użytkowym.

Gmina Piaseczno użytkuje tę nieruchomość na podstawie umowy najmu z dnia 2019 roku zawartej ze Stowarzyszeniem Ludowy Klubem Sportowym „Jedność”. Gmina planuje na przedmiotowej nieruchomości budowę świetlicy sportowej oraz nowych zewnętrznych boisk sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, co wiąże się z wydatkowaniem znacznych środków finansowych.

Nabycie przez Gminę udziału w wysokości 4/5 w wyżej opisanej nieruchomości umożliwi realizację ww planów.