

UCHWAŁA NR 204/X/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 1 lipca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część działki ozn. nr ewid. 2/80 ,
obręb 17, położonej w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01 sierpnia 2015r. gruntu o pow. 20m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 2/80 , obr. 17, położonej w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego , z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Przedsiębiorstwa Ciepłowniczo-Usługowego „Piaseczno” Sp. z o.o. z siedz. w Piasecznie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

Uzasadnienie

Przesiębiorstwo Ciepłowniczo-Usługowe „Piaseczno” Sp. z o.o. z siedz. w Piasecznie przy ul. Kusocińskiego zgodnie z umową dzierżawy z dn. 16.07.2013r. i aneksem z dn.13.12.2013r. wydzierżawia do dnia 31 lipca 2015r. teren o pow. 20m², obr. 17, położony przy ul. Wojska Polskiego w Piasecznie, stanowiący część działki ozn. nr ewid. 2/80, obr. 17, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren działek przeznaczony jest pod tereny obiektów i urządzeń ciepłowniczych, na rysunku planu oznaczony symbolem IIC (uchwała Nr 1484/XLVIII/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 02.07.2014r.) .

W związku z wnioskiem o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01.08.2015r., gruntu o pow. 20m² stanowiącego część działki ozn. nr 2/80, obręb 17, położonej w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż trzy lata -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Załącznik do Uchwały Nr 204/X/2015
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 1 lipca 2015 r.

