

**UCHWAŁA NR 205/X/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 1 lipca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 5/18, obręb 5, położonej w Piasecznie przy zbiegu ulicy Energetycznej i ul. Puławskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.594 ze zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.)

uchwala się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01 sierpnia 2015r. gruntu o pow. 7 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 5/18, obr. 5, położonej w Piasecznie przy zbiegu ul. Energetycznej i ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod nośnik reklamowy , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłóza**

## **Uzasadnienie**

Firma „Basko” Bartosz Skoczylas z siedz. w Warszawie przy ul. Zawiszków 16 na podstawie umów dzierżaw wydzierżawia od Gminy Piaseczno od dnia 01.08.2012r. do dnia 31.07.2015r. część o pow. 7m<sup>2</sup> działki nr 5/18, obr. 5 położonej w Piasecznie przy ul. Energetycznej/Puławskiej pod nośnik reklamy o pow. 18m<sup>2</sup> salonu samochodowego Fiata w Piasecznie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren w/wym. działki z przeznaczony jest pod funkcje infrastruktury technicznej miasta, funkcje produkcyjne i składowe oraz pod funkcje usługowe publiczne i komercyjne wszelkiego rodzaju o charakterze ogólnomiejskim i ponadlokalnym wskazane i preferowane w rejonie ul. Puławskiej, oznaczony na mapie rysunku symbol C1T,S,U - uchwała Nr 613/LI/98 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 29.04.1998r.

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umowy firma wystąpiła z wnioskiem o dalszą dzierżawę przedmiotowej działki pod nośnik reklamy.

Burmistrz, z uwagi na dalszy przedłużający się okres przebudowy drogi krajowej nr 79 pomiędzy Piasecznem a Górą Kalwarią (do chwili obecnej nie zostały rozpoczęte żadne prace inwestycyjne na w/wym. odcinku), proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01.08.2015r., gruntu o pow. 7m<sup>2</sup> działki ozn. nr 5/18, obręb 5, położonej w Piasecznie przy ul. Energetycznej i ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod istniejący nośnik reklamy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczy 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż trzy lata -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.



UWAGA:  
Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
m. Piaseczno  
Działka nr 5/18 Obręb 0005

09.06.2015 11:07

 lokalizacja reklamowy.