

**UCHWAŁA NR 1549/LXXXIII/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej nr 19/8, obr. 12 m. Piaseczno, położonej przy ul. Sękocińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony**, części działki oznaczonej **nr 19/8, obr. 12 m. Piaseczno położonej przy ul. Sękocińskiej**, o pow. 65 m², z przeznaczeniem pod parking, a także ciąg komunikacyjny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 19/8, obr. 12 m. Piaseczno w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **2MN/U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług nieuciążliwych

W związku ze złożonym wnioskiem o wynajęcia części przedmiotowej działki przez Podmiot prowadzący działalność gospodarczą na sąsiedniej nieruchomości proponuje się zawarcie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, umowy najmu części ww. działki o łącznej powierzchni 65 m², z przeznaczeniem pod parking, oraz ciąg komunikacyjny.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.