

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość będącą własnością Gminy Piaseczno przeznaczoną **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 7/2 obręb 16 m. Piaseczno, o pow. 0,2122ha, uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA5M/00237505 /2	1970 m ²	Działka zabudowana pawilonami handlowymi	9MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wilorodzinnej I usług nieuciążliwych Grunt wynajęty zostanie z przeznaczeniem pod pawilony handlowe, ciągi komunikacyjne i altanę śmietnikową	Od 01.06.2024r. – do 31.05.2033r.	Obiekty handlowe 126,36 zł/m²/rok netto + VAT Ciągi Komunikacyjne 63,18 zł/m²/rok netto + VAT Wiaty śmietnikowe 5,56 zł/m²/rok netto + VAT	Czynsz płatny miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 10.04.2024r.

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno