

MIASTO I GMINA PIASECZNO
KANCLARIA

2024 -03- 12

Wzrost
L.dz. pp. 21923.2024/S
Ilość załącz. podpis
Nr sprawy

Burmistrz H. GIT-40
17.03.2024
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie
Pror. inż. Piotr Ciołko

Szanowny Panie Burmistrzu,

pozwalam sobie powtórzyć moją interpelację z dnia 06 sierpnia 2021 roku. Moim zdaniem jest ciągle aktualna, a odpowiedzi na nią, niestety nie otrzymałam... Zresztą odpowiedź na piśmie nie jest tak ważna, jak zastosowanie w życiu.

INTERPELACJA – 3 WNIOSKI

Szanowny Panie Burmistrzu,

Wszyscy widzimy jak zmienia się klimat, borykamy się coraz częściej z podtopieniami, zauważamy, że należy zająć się na poważnie tym problemem. Stąd moja prośba o analizę poniższych propozycji oraz wniosek o **wdrożenie ich w życie**.

- MT
- Istnieje pilna potrzeba (szczególnie zauważalna w Józefosławiu i Julianowie) zorganizowania większej liczby zbiorników retencyjnych i jednocześnie uszczelnienia projektów budowlanych pod względem gęstości zabudowy i zachowania właściwych proporcji terenów biologicznie czynnych. Musimy poważnie zastanowić się nad trybem kontroli i egzekwowania sposobu zagospodarowywania wód opadowych na poszczególnych posesjach, **o co WNIOSKUJĘ**.
 - Słyszałam, że w Łodzi postanowiono zrezygnować z realizacji zabudowy na części działek przeznaczonych pod budownictwo, na rzecz terenów zielonych. Korzyść będzie zarówno w poprawie czystości powietrza, a także znacznie wzrośnie możliwość wsiąkliwości deszczówki. **WNIOSKUJĘ o zastosowanie takich rozwiązań w naszej gminie**. I nie muszą to być typowe parki wymagające całorocznej pielęgnacji, ale półdzikie łąki i laski. (Tego typu parki przeważają np. w Kanadzie, gdzie ingerencja człowieka polega jedynie na oczyszczaniu koszy na śmieci, ustawionych przy wydeptanych przez ludzi ścieżkach).
 - Wiele razy w przeszłości (także jeszcze nie będąc radną) zgłaszałam propozycje, aby północną część naszej gminy, zbliżoną do Lasu Kabackiego zachować w charakterze „miasta-ogrodu”, w miarę możliwości ograniczając zabudowę wyłącznie do ekstensywnej. Niestety w mpzp na wielu terenach dopuszczono zabudowę wielorodzinną, co spowodowało znaczne zagęszczenie tu liczby budynków, mieszkańców i samochodów. Jak widzimy, przy takim zagospodarowaniu raczej nie ma sposobu obrony przed smogiem i podtopieniami. Stąd mój **WNIOSEK** o jak najpilniejsze wprowadzenie zmiany do planów zagospodarowania przestrzennego, (szczególnie Józefosławia), w których dopuszczona jest budowa „jednorodzinnych domów dwulokalowych jako bliźniaków i szeregówek” (de facto bloków) – w postaci ograniczenia do domów wyłącznie jednolokalowych, w szeregach nie większych niż 4-5 segmentów, na działkach poszczególnych nie mniejszych niż np. 300 m². Z tego, co wiem, ograniczenie tego typu nie generuje odszkodowań dla właścicieli gruntów. Zastosowanie tej zasady w J&J zmniejszyłoby znacznie napływ nowych mieszkańców wraz z samochodami, lecz także z dziećmi (przepełnienie szkół i przedszkoli). Jak to określił p. Burmistrz Daniel Putkiewicz podczas sierpniowego spotkania z mieszkańcami – Piaseczno jest gminą „na dorobku”. Jednak nie można pozwolić aby ten „dorobek” zmienił się w naszą klęskę. Bo może przyjść taki moment, że nikt nie zechce mieszkać w tak źle zagospodarowanych wsiach. Już dziś bardzo znamieną jest wypowiedź mieszkańców ze stowarzyszenia Bobrowiec, że „nie chcą u siebie drugiego Józefosławia”.

Przepraszam za ten dłuższy niż zwykle wywód, ale mam nadzieję, że władze Piaseczna wezmą na poważnie do serca powyższe argumenty. Przecież wszystkim nam powinno zależeć na poprawie warunków życia mieszkańców, a nie tylko na zwiększaniu liczby podatników.

Z poważaniem -

06.08.2021r.