

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki nr 50, obr. 20, m. Piaseczno stanowiącej część Placu Piłsudskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas nieoznaczony **z mocą obowiązującą od dnia 01.05.2024r.** części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 50, obr. 20, miasto Piaseczno (część Placu Piłsudskiego), o powierzchni ok. 60m², na rzecz dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem pod ogródek restauracji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Żukowska-Utręba


Rada Prawny
WA/4490

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wynajęła osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą część działki oznaczonej nr 50, obr. 20 m. Piaseczno, położonej na Placu Piłsudskiego, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny. Umowa obowiązywała do dnia 30.04.2024r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 2003.11.20 w/w działka przeznaczona jest pod komunikację pieszą, ciągi zieleni przyulicznej oraz parkingi publiczne, na rysunku planu oznaczone symbolami **P i KP**.

W związku z wnioskiem dotychczasowego Najemcy o przedłużenie okresu najmu - proponuję wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z mocą obowiązującą **od dnia 01.05.2024r.** jako kontynuację poprzedniej umowy.

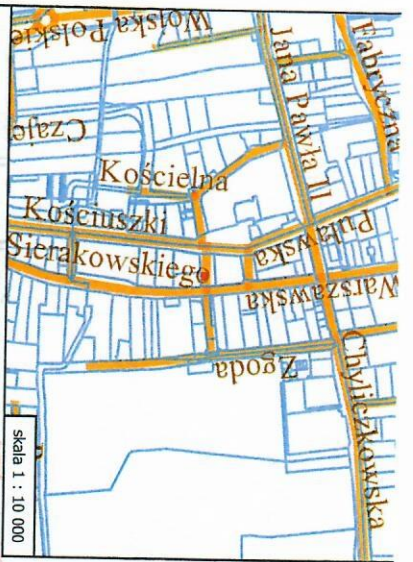
Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Wojczyk

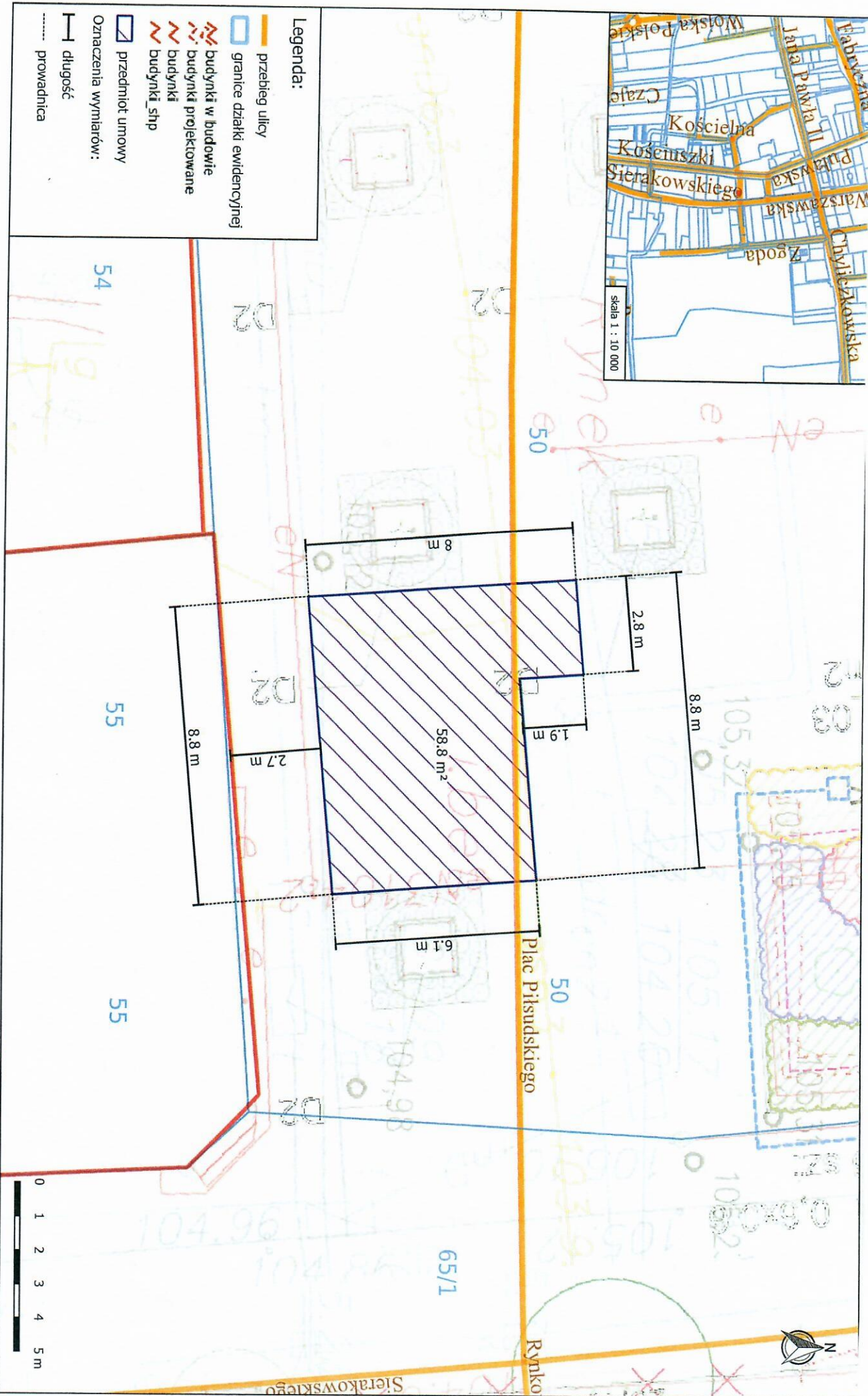
INSPEKTOR

mgr Justyna Michalak-Wąsiał



Legenda:

- przebieg ulicy
 - granice działki ewidencyjnej
 - budynki w budowie
 - budynki projektowane
 - budynki
 - budynki_shp
 - przedmiot umowy
- Oznaczenia wymiarów:
- długość
 - prowadnica



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

INSPEKTOR

W. M.

mgr inż. Karol Moezdrowski