

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu na część działki nr 97, obręb 41 m. Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu z mocą obowiązującą **od dnia 12.04.2024r. do dnia 15.10.2024r.** gruntu o powierzchni 36m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 97, położonej w obrębie 41, miasto Piaseczno, z przeznaczeniem pod ogródek letni restauracji Negai Sushi.

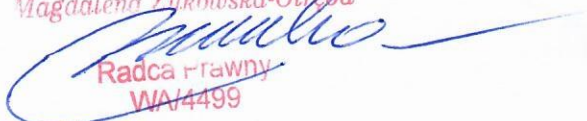
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Żukowska-Otręba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Grunt o pow. 36m² stanowiący część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 97, obr. 41, m. Piaseczno położonej w rejonie ul.Kościuszki w sąsiedztwie Skweru Kisiela wynajęty był na podstawie umowy na okres od dnia 20.04.2023r. do dnia 15.10.2023r. z przeznaczeniem pod ogródek letni restauracji Negai Sushi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 766/XXVII/2008 z dnia 27.11.2008r. działka przeznaczona jest pod parkingi publiczne naziemne, na rysunku planu oznaczone symbolem - P.

Na wniosek właściciela restauracji Negai Sushi znajdującej się przy Skwerze Kisiela - proponuję wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym na okres **od dnia 12.04.2024r. do dnia 15.10.2024r.**

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
Justyna Michalak-Wąsiel
mgr Justyna Michalak-Wąsiel

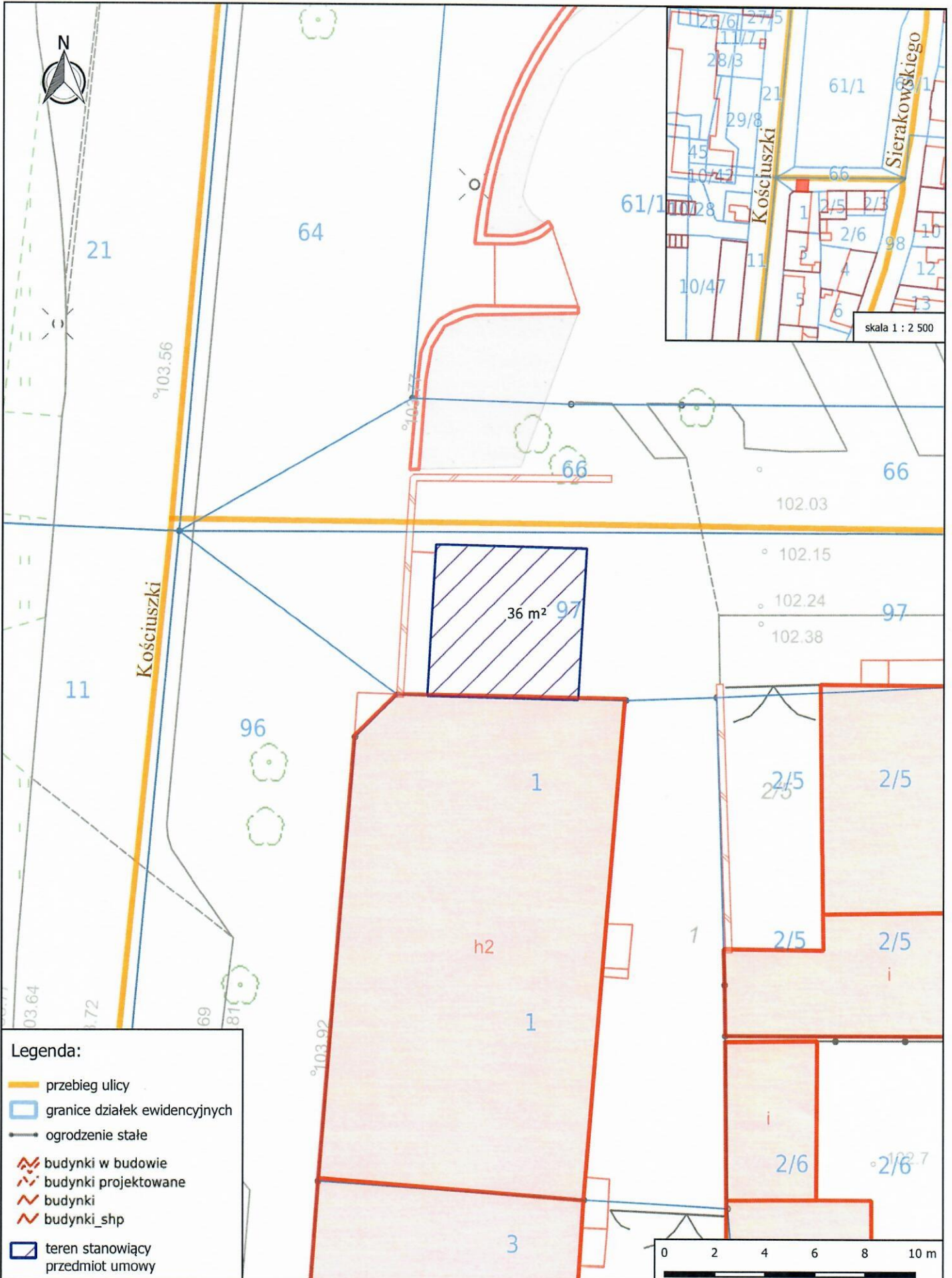
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Iwona Zielińska-Woszczyk
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Załącznik nr 1 do umowy najmu z dnia
- część działki ewid. nr 97, obręb 0041-Piaseczno miasto



Piaseczno

skala 1 : 200



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

INSPEKTOR
mgr inż. Karol Moczydłowski

Piaseczno, dnia 31.05.2023 r.