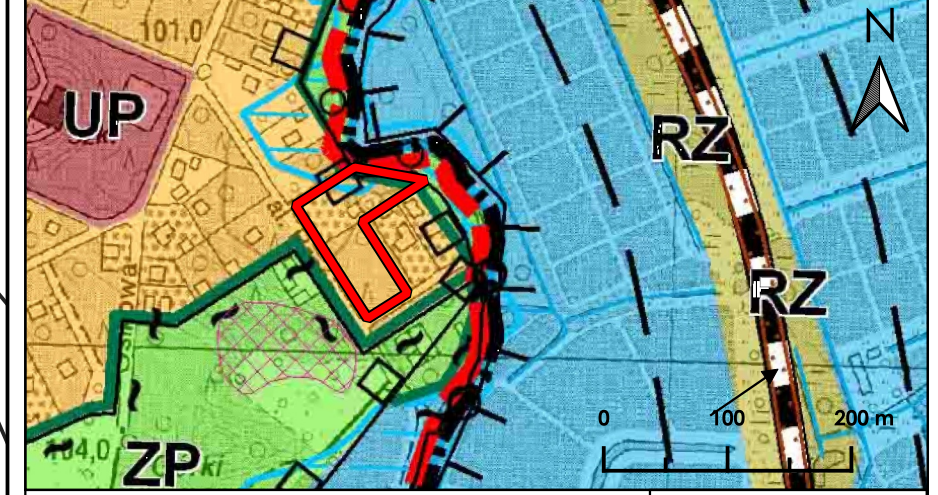




**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PIASECZNO -  
ZALEŚIE DOLNE DLA OBSZARÓW DZIAŁEK  
NR EW. 49/4 I 46 OBRĘB 65**



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIASECZNO



<p><b>GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM</b></p> <p><b>DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW</b></p> <p><b>TERENY MIESZKANIOWE</b></p> <p><b>TERENY USŁUG</b></p> <p><b>TERENY WYPOCZYNKU I ZIELENI</b></p> <p><b>TERENY ROLNICZE</b></p> <p><b>TERENY WÓD OTWARTYCH</b></p> <p><b>OGRODZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM</b></p> <p><b>OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</b></p>	<p><b>SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY</b></p> <p><b>POZOSTAŁE OGRANICZENIA</b></p> <p><b>OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO</b></p> <p><b>POLITYKA PRZESTRZENNA</b></p> <p><b>STREFA POLITYKI PRZESTRZENNEJ</b></p> <p><b>OZNACZENIA OGÓLNE</b></p>	<p><b>ORIENTACJA NA TLE GMINY PIASECZNO</b></p>
--	--	---

**Legenda**

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasad zagospodarowania
- Linie nieprzekraczalne zabudowy
- Wymiarowanie (w metrach)

**Sybmole przeznaczenia terenu**

- MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U - teren usług

**Oznaczenie wynikające z przepisów odrębnych**

- Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - Strefa Ochrony Urbanistycznej
- Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - Strefa Szczególnej Ochrony Ekologicznej
- Strefa 12m od lasów

**Oznaczenia graficzne o charakterze informacyjnym**

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią położony poza obszarem objętym planem

aleja Brzóz - nazwa ulicy

RYSunEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1 000

**WYŁOŻENIE**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony na podstawie urzędowej kopii wektorowej mapy zasadniczej pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Układ współrzędnych EPSG 2178

Autor:  
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Wykonawca:  
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia  
mgr inż. arch. Anna Alberska  
mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski  
mgr inż. Mateusz Wiatryk