

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaseczno przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do

zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego

- nieruchomość oznaczona jako działka ewid. nr 23/90 o powierzchni 146 m², położona w obr. 53 m. Piaseczno przy ul. Szpitalnej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00028731/5;

Wartość nieruchomości – 37.115,00 zł

- nieruchomość oznaczona jako działki ewid. nr 23/84 o powierzchni 110 m², nr 23/86 o powierzchni 138 m² i nr 23/88 o powierzchni 86 m², położona w obr. 53 m. Piaseczno przy ul. Szpitalnej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00038838/8;

Wartość nieruchomości – 84.906,00 zł

W/wym działki powstały w wyniku wydzielenia gruntów pod teren komunikacji publicznej KUD oraz w części pod teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową MN, służą na dołączenie do działki sąsiedniej nr 18/2, z którą utworzy jedna całość inwestycyjną przeznaczoną w części pod zieleni pół urządzonej, w części pod usługi oświaty.

Działki stanowią część pasa zieleni od strony południowej przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Piasecznie. Dojazd do nieruchomości ul. Szpitalną o nawierzchni asfaltowej z chodnikami z kostki brukowej. W ulicy biegną sieci uzbrojenia technicznego terenu: wodociąg, kanalizacja, gaz, energia elektryczna i telekomunikacja. Przedmiotowe działki są zadrzewione, drzewa rosną naturalnie, niepielęgnowane. Ulicą Szpitalną kursuje autobus komunikacji miejskiej. W pobliżu znajdują się tereny niezainwestowane, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz Szpital Powiatowy.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno działki nr 23/84, nr 23/86, nr 23/88 i nr 23/90 w obr. 53 położone są na terenie zieleni pół urządzonej oznaczonej symbolem Z.

Cel darowizny: cel publiczny związany z realizacją zadań własnych Powiatu Piaseczyńskiego obejmujących sprawy związane z budową i utrzymaniem m. in. obiektów placówek opiekuńczo-wychowawczych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo spadkobiercami takich osób mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, złożyć wnioski o nabycie nieruchomości. W razie nie złożenia wniosku w terminie, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie przysługuje.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu oraz informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, w godz. pon. 8 –17, wt.-czw. 8-16, pt. 8-15, stel. 22 70-17-523.

Piaseczno, 22.04.2024 r.

**II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz**