

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości będące własnością Gminy Piaseczno położonej w obrębie 24 m. Piaseczno, przy ul. Żeglińskiego i ul. Markowskiego, o łącznej powierzchni około 2.500 m², przeznaczonej **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty rocznej netto za 1m²	Termin wnoszenia opłat
<p>Działki nr nr 328/5, 329/1, 329/2, 329/6, 331/2, 332/1, 333/1, 333/2, 335/1, 335/2, 336/2, 339/4, 339/8, 339/9, 340/2, 341/1, 341/5, 341/6, 341/7 uregulowane w księdze wieczystej nr WA11/00048725/6</p> <p>Działki nr nr 344 i 324 uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/00422300/9</p> <p>Działki nr nr 330/1, 334/1 uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/00419804/8, Działka nr 330/2 uregulowana w księdze wieczystej nr WA11/00037499/2</p> <p>Łączna powierzchnia powyższych działek wynosi 15.249 m²</p>	<p>MN, 2 MN.1, 3 MN.1, 4 MN.1, 5 MN.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>10 KDW – tereny komunikacji drogowej dojazdowej wewnętrznej</p> <p>2 KDD – teren komunikacji ulicznej klasy dojazdowej</p> <p>Grunt zostanie wynajęty z przeznaczeniem pod ciągi komunikacyjny do garaży oraz zieleń.</p>	<p>Teren zieleni 4,00 zł + VAT</p> <p>Ciągi komunikacyjny 8,08 zł + VAT</p>	<p>Czynsz roczny za 2024 płatny w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy, za lata następne do 31 marca każdego roku.</p> <p>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Nieruchomości zostaną wynajęte w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 24.04.2024 r.

Podpisano: II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr. inż. Robert Widz